

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.98/16.04.2020

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.98/16.04.2020

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1,7. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост на ул. „Лозарска“, гр. Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Д. М. А., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, находящ се в гр. Севлиево, ул. „Лозарска“ №5.

Имотът, предмет на заявлението представлява поземлен имот с идентификатор 65927.503.2938 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 211 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 7156/23.03.2020 г.

Заявителката е собственик на изградената в поземления имот сграда, съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот, вписан с акт № 170, том 6, вх. рег. № 2987 от 02.09.2019 г.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на Д. М. А., имот актуван с № 7156/23.03.2020 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.2938 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 211 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 4 170 лв. */четири хиляди сто и седемдесет лева/* без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 4 170 лв. */четири хиляди сто и седемдесет лева/* без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор Д. М. А.

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

*Кмет на Община Севлиево*





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-217456-04.03.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.2938**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. ЛОЗАРСКА № 5

Площ: **211 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За търговски обект, комплекс**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предходен идентификатор: **65927.503.279**

Номер по предходен план: **279, квартал: 11, парцел: II**

Съседи: **65927.503.295, 65927.503.2939, 65927.503.2937, 65927.503.296**

Скица № 15-217456-04.03.2020 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01313566-04.03.2020 г.

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево



**Собственици:**

1. **000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО**

Няма данни за идеалните части

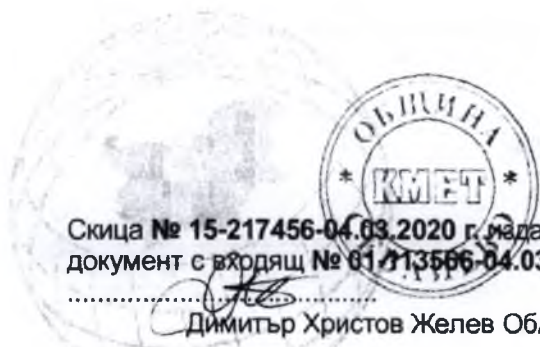
Други от 05.05.1970г., издаден от РС Севлиево

**Носители на други вещни права:**

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда **65927.503.2938.1**: застроена площ **112 кв.м.**, брой надземни етажи **1**, брой подземни етажи **няма данни**, предназначение: **Сграда за търговия**



Скица № 15-217456-04.03.2020 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01/113566-04.03.2020 г.

.....  
Димитър Христов Желев ОБА Севлиево