

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03-45/16.02.2021

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03-45-11/16.02.2021

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.7. **Относно:** Продажба на имот частна общинска собственост, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Община Севлиево е собственик на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.530 по кадастралната карта и кадастралните регистри с площ 641 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: сипей, актуван с АЧОС № 7230/28.01.2021 г.

В общинската администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на недвижимия имот – частна общинска собственост. Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него. Продажбата му ще даде възможност на бъдещия собственик за ефективно използване на сградата.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Изготвянето на пазарна оценка за недвижимия имот е възложена на лицензиран оценител. Оценката ще послужи за начална тръжна цена при обявяването на публичен търг с явно наддаване за имота.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. като имот за продажба.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.530 по кадастралната карта и кадастралните регистри с площ 641 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: сипей, актуван с АЧОС № 7230/28.01.2021 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1, в размер на 1 600 лв. */хиляда и шестстотин лева/* без ДДС.

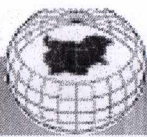
3. Определя пазарна цена за имота, в размер на 1 600 лв. */хиляда и шестстотин лева/* без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

**Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1034058-04.11.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.530**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, местност -----**

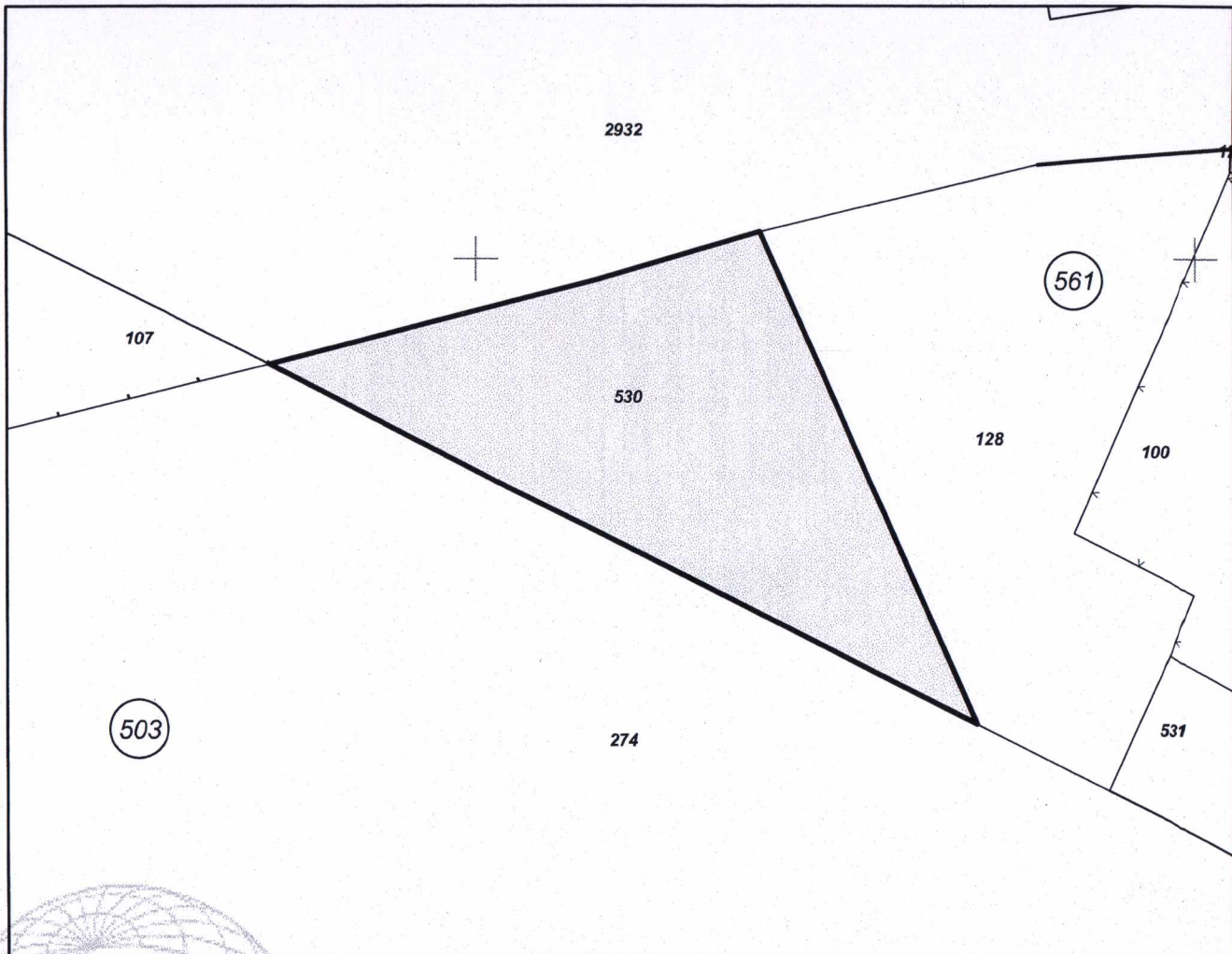
Площ: **641 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Сипей**

Категория на земята: **0**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица № 15-1034058-04.11.2020 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-516703-04.11.2020 г.

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E
DN: O=ID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, O="AGENTSIA PO GEODEZIA,
KARTOGRAFIA I KADASTAR", L=Sofia, C=BG, CN="AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca



Преишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **0.103**

Съседни: **65927.503.107, 65927.503.274, 65927.561.128, 65927.503.2932**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО**

площ .641 кв. м от правото на собственост

Други от 05.05.1970г., издаден от РС Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-1034058-04.11.2020 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-516703-04.11.2020 г.

.....
Димитър Христов Желев ОБА Севлиево