

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
10-01-03.60 / 18 03 2022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
10-01-03.60-11 / 18 03 2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

143. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска част от УПИ Х-2894, кв. 155, представляваща поземлен имот с идентификатор 65927.501.5372 в гр. Севлиево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от С. Г. С. за прекратяване на съсобственост чрез закупуване на общинската част от урегулиран поземлен имот Х-2894, кв. 155, обособена в поземлен имот с идентификатор 65927.501.5372 с площ 56 кв. м по кадастралната карта на гр. Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7508/03.02.2022 г.

По силата на Нотариален акт вписан с акт № 61, том VII, вх. рег. № 1534/17.05.2004 г. в Служба по вписванията – Севлиево, С. Г. С. е собственик на поземлен имот с площ 298 кв. м, който с влизането в сила на кадастралната карта и кадастралните регистри за гр. Севлиево е получил идентификатор 65927.501.2894 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, а Община Севлиево е собственик на поземлен имот с идентификатор 65927.501.5372 по кадастралната карта на гр. Севлиево с площ 56 кв. м, съгласно АЧОС № 7508/03.02.2022 г. Така посочените поземлени имоти съставляват урегулиран поземлен имот Х-2894, кв. 155 с площ 354 кв. м по плана на гр. Севлиево, община Севлиево.

Съгласно действащия регулационен план площта на поземлен имот с идентификатор 65927.501.5372, представлява придаваемо място за урегулиране на УПИ Х, кв. 155.

Чрез изкупуване на площта – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот и ефективно използване на пълния размер на площта му, както и реализиране на предвижданията на устройствения план.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.501.5372 с площ 56 кв. м по кадастралната карта на гр. Севлиево, представляващ придаваемо място за урегулиране на УПИ Х, кв. 155 по плана на града, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7508/03.02.2022 г., на С. Г. С.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 910 */деветстотин и десет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 910 */деветстотин и десет/* лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с С. Г. С. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-222192-01.03.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.5372**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

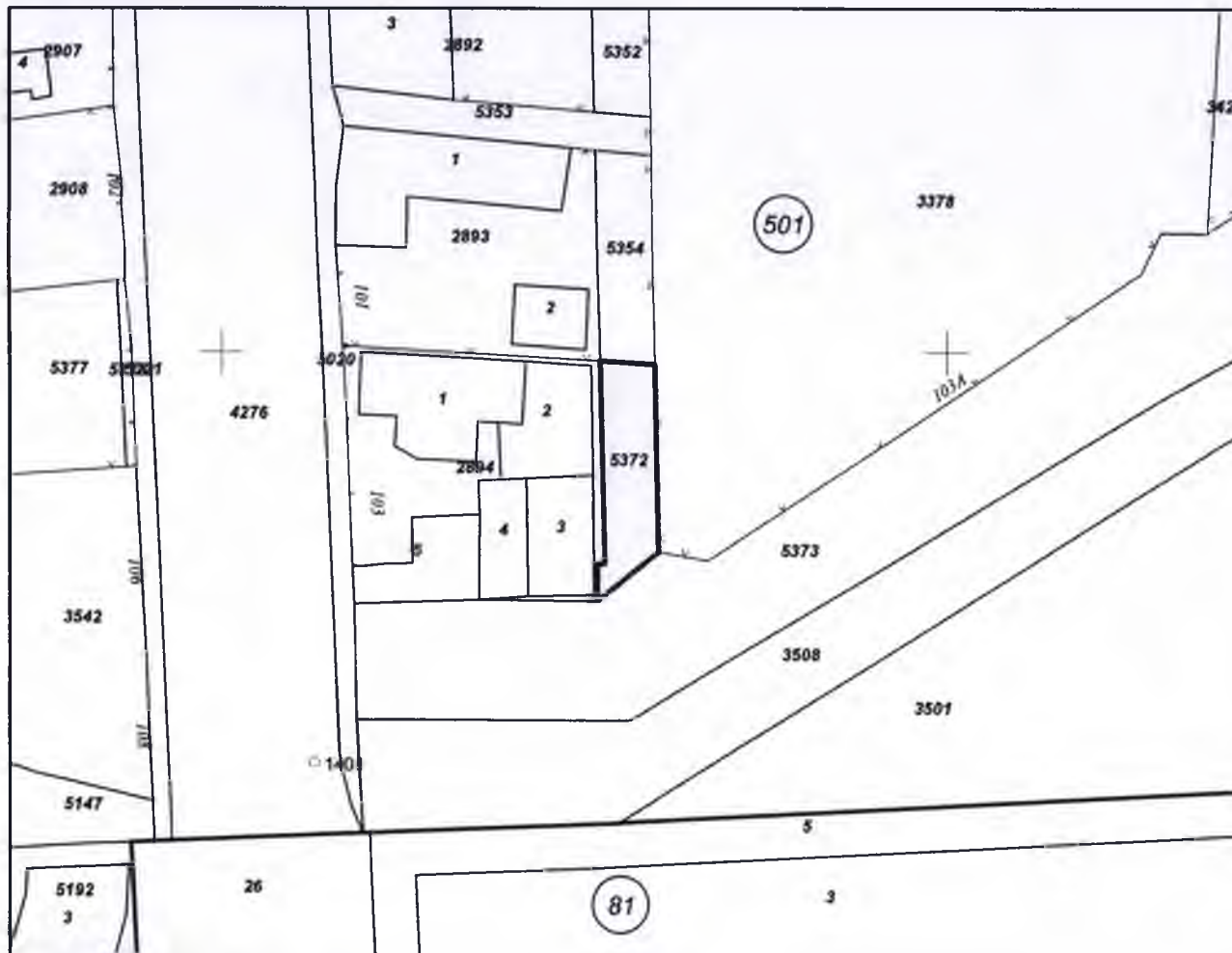
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево**

Площ: **56 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система KKC2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **65927.501.4379**

Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-222192-01.03.2022 г. издадена въз основа на
заявлението № 01-175835-01.03.2022 г.

Заложена информация на осн. чл. 4 от

..... Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-р ЕЛЕНА ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево

Съседи: 65927.501.2894, 65927.501.5373, 65927.501.3378, 65927.501.5354, 65927.501.2893

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 125 том 1 рег. 283 от 04.02.2022г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-222192-01.03.2022 г. издадена въз основа на
заповед № 01-115835-01.03.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ЦВЕТЕЛИНА ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево