

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

112. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на поземлен имот в гр. Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота

### УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Община Севлиево е собственик на поземлен имот с идентификатор 65927.501.2520 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, с площ 499 кв. м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), находящ се на ул. „Стара планина“ № 84, актуван с АЧОС № 3529/12.06.2009 г.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него. За него има проявен предварителен интерес за закупуване.

Продажбата на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 65927.501.2520 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, с площ 499 кв. м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), находящ се на ул. „Стара планина“ № 84, актуван с АЧОС № 3529/12.06.2009 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1, в размер на 27 560.00 лв. */двадесет и седем хиляди петстотин и шестдесет лева/* без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота, в размер 27 560.00 лв. */двадесет и седем хиляди петстотин и шестдесет лева/* без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

**Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**  
*Кмет на Община Севлиево*



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-276858-16.03.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.2520**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

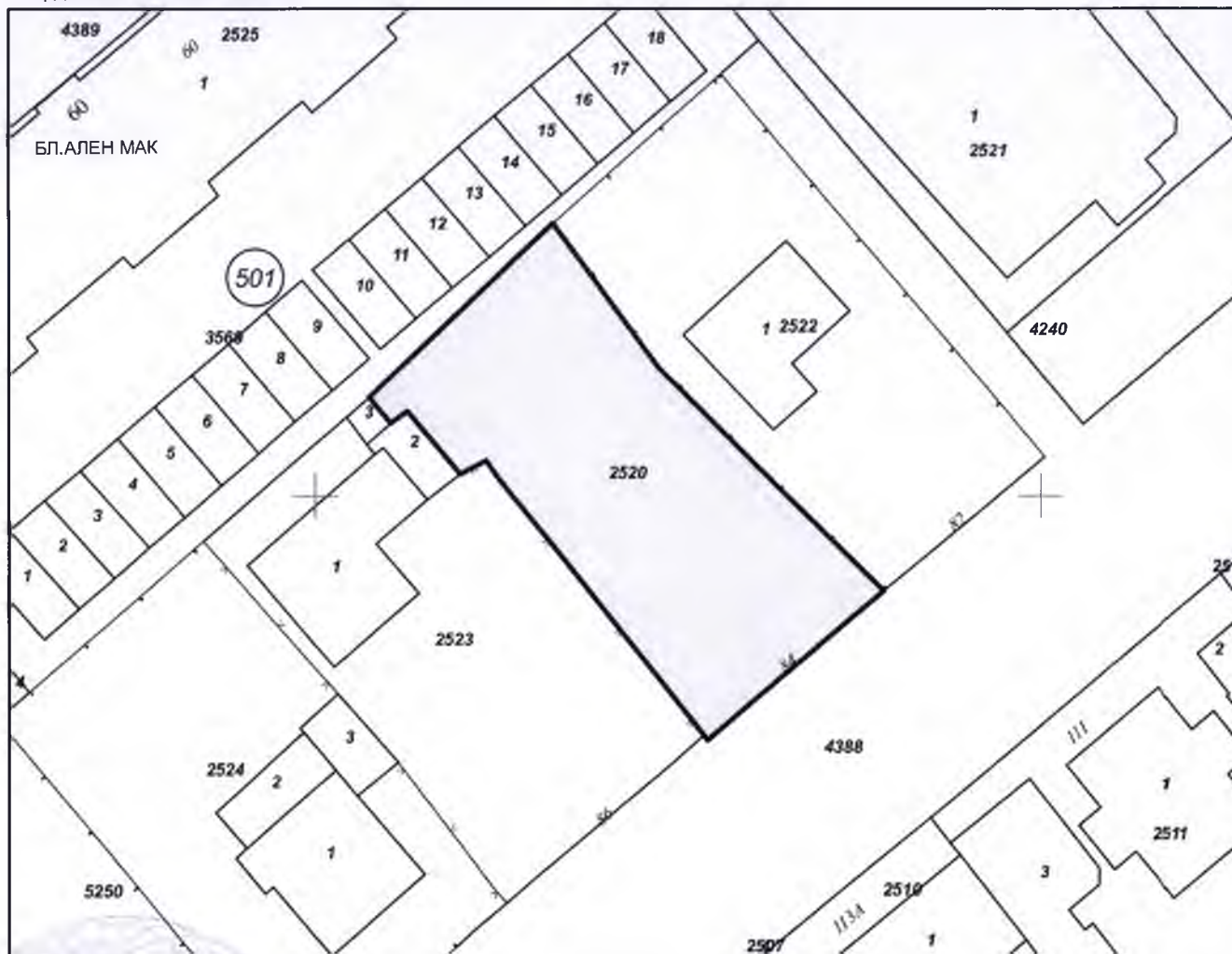
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, ул. СТАРА ПЛАНИНА № 84**

Площ: **499 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система KKC2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предишен план: **2520**

Скица № 15-276858-16.03.2022 г. издадена въз основа на  
заповед на **ДИРЕКТОР НА АГКК** № 01-145212-16.03.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Димитър Христов Желев** ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency





Съседни: **65927.501.2523, 65927.501.4388, 65927.501.2522, 65927.501.3569**

Собственици по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
няма данни за сгради



Скица № 15-276858-16.03.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с номер № 01-445212-16.03.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
..... Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево