

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.21. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот III-168, кв. 59 в с. Петко Славейков, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на незастроен урегулиран поземлен имот III-168, кв. 59 по плана на с. Петко Славейков, община Севлиево, одобрени със Заповед № 316 от 16.03.1976 г. и Заповед № 109 от 11.02.2005 г., с площ 940 кв. м, актуван с АЧОС № 7445/01.12.2021 г.

За имота има предварително заявен интерес за закупуване.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот .

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен урегулиран поземлен имот III-168, кв. 59 по плана на с. Петко Славейков, община


Севлиево, одобрени със Заповед № 316 от 16.03.1976 г. и Заповед № 109 от 11.02.2005 г., с площ 940 кв. м, актуван с АЧОС № 7445/01.12.2021 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 5 120 */пет хиляди сто и двадесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 5 120 */пет хиляди сто и двадесет/* лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Петко Славейков, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

  
**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

*Кмет на Община Севлиево*



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
№ 358 / 02.06.2021  
СКИЦА  
М 1:1000  
УПИ /ДМ/ III-168 кв. 59  
по плана на с. П. Славейков  
собственост на общински  
по нот. вкл. № ..... том ..... / .....  
Такса ..... сл. .... лв. Кв. № .....

УПИ /ДМ/ III-168 отреден за обществено обслужване и жилищно строителство кв. 59  
с обща площ 940 кв. м. при съсед:  
1. УПИ /ДМ/ Улица с от 27 до от 123  
2. УПИ /ДМ/ IV-168  
3. УПИ /ДМ/ II-168  
4. УПИ /ДМ/ Терен извън регулация  
5. УПИ /ДМ/ .....  
Изготвил: .....  
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ПОТОТ НЕ Е ЗАСТРОЕН  
СПЪЛНЕНИЕ  
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОБЩИНА  
ДИРЕКЦИЯ  
"ТЕРИТОРИАЛНО И  
СЕЛИЩНО  
СТРОИТВО"  
СЕВЛИЕВО

316 / 16.03.1976  
Закон № 109 / 11.02.2005  
02.06.2021  
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД