

ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – СЕВЛИЕВО, ВЗЕТИ В РЕДОВНО  
ЗАСЕДАНИЕ, ПРОВЕДЕНО НА 29 ФЕВРУАРИ 2024 ГОДИНА /ПРОТОКОЛ № 6/

---

**ТОЧКА ПЪРВА**

- 1.10.** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир – общинска собственост чрез предоставянето му под наем. Одобряване на пазарна оценка и определяне на наемна цена за имота

Докладва: д-р Иван Иванов

**РЕШЕНИЕ № 089**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с § 12, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.), чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие да се открие процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир – публична общинска собственост, представляващ язовир „Под стопански двор“ съставен от следните поземлени имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Душево, община Севлиево, съгласно АОС № 7791/15.02.2024 г.:

- ПИ с идентификатор 24178.181.56 с площ 29 418 кв. м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир;
- ПИ с идентификатор 24178.181.52 с площ 449 кв. м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение;
- ПИ с идентификатор 24178.51.53 с площ 110 кв. м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение;
- ПИ с идентификатор 24178.51.52 с площ 1 161 кв. м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение;
- ПИ с идентификатор 24178.181.57 с площ 528 кв. м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение;

- ПИ с идентификатор 24178.60.54 с площ 1 642 кв. м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за 10 /десет/ години.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка за годишен наем на язовира, описан в т. 1 в размер на 1 680.00 лева /хиляда шестстотин и осемдесет лева/ без ДДС.

3. Определя годишна наемна цена в размер на 1 680.00 лева /хиляда шестстотин и осемдесет лева/ без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от наем на гореописания недвижим имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение на територията на с. Душево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши необходимите действия по откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовира съгласно описаната в т. 3 годишна наемна цена и да сключи договор със спечелилия търга участник.

брой на общинските съветници	Присъст- вали	“За”	“Против”	“Възд.се”
29	28	28	няма	няма

Гласуването е поименно

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

/д-р Явор Памукчиев/

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА  
Мл.експерт „ОбС :  
/Р.Димова/

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1250638-24.11.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **24178.181.56**

**С. Душево, общ. Севлиево, обл. Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-785/28.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със **Заповед 18-10704-26.09.2023 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

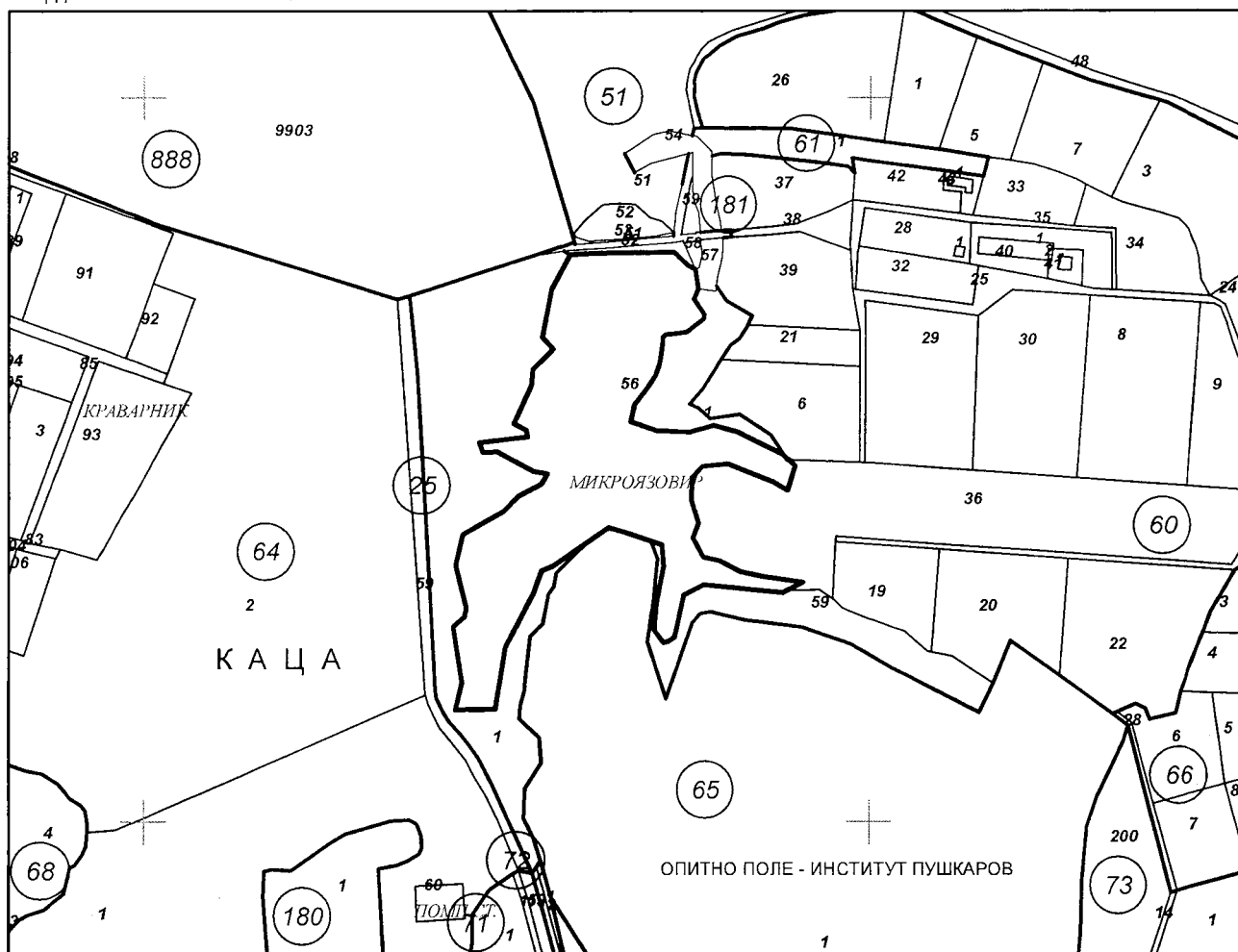
Адрес на поземления имот: **с. Душево, местност НИВИЩА**

Площ: **29418 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **Язовир**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000056

Скица № 15-1250638-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
заявление № 04/250140/24.11.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Съседи: 24178.25.1, 24178.65.1, 24178.60.59, 24178.60.36, 24178.60.6, 24178.181.1, 24178.181.57,  
24178.181.58, 24178.181.52

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000215889, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 3 том 11 рег. 3173 от 06.10.2022г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

няма данни за сгради

Скица № 15-1250638-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с вх.дат. № 01-659410-24.11.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД  
Община Севлиево



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1304896-11.12.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **24178.181.52**

С. Душево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-785/28.11.2017 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е  
със **Заповед 18-10704-26.09.2023 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

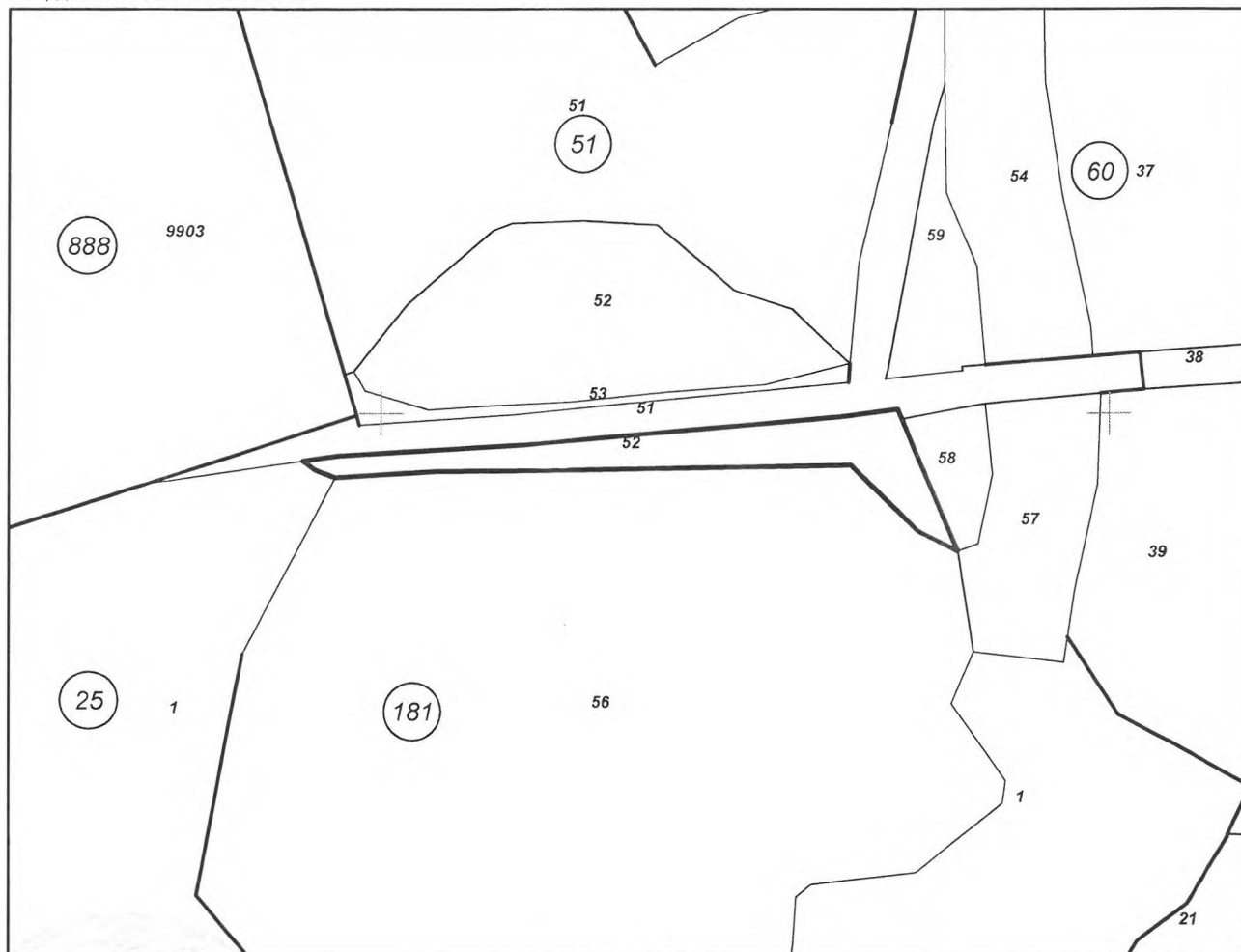
Адрес на поземления имот: **с. Душево, местност НИВИЩА**

Площ: **449 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **000052**

Скица № 15-1304896-11.12.2023 г. издадена въз основа на  
заявлението за владение № 01-69201-11.12.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Архипов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Съседи: 24178.25.1, 24178.181.56, 24178.181.57, 24178.181.58, 24178.181.51

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

площ 344 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-1304896-11.12.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-689201-11.12.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ов Желев ОБА Севлиево



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1250642-24.11.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 24178.51.53

С. Душево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-785/28.11.2017 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е  
с със **Заповед 18-10704-26.09.2023 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

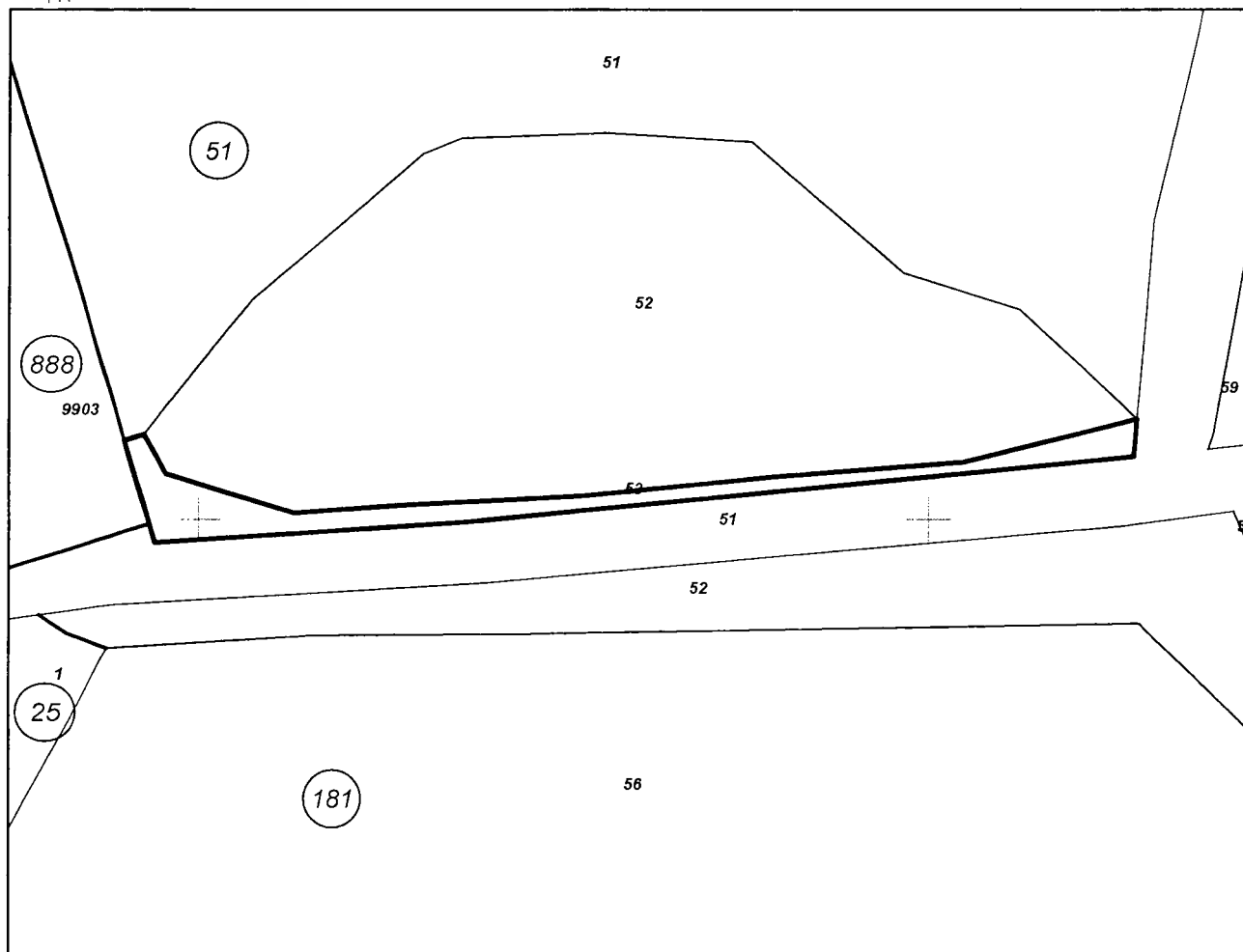
Адрес на поземления имот: **с. Душево**

Площ: **110 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **24178.181.51; 24178.51.51**

Номер по предходен план: **051053**

Скица № 15-1250642-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-659410-24.11.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Зелен ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Съседи: 24178.181.51, 24178.51.52, 24178.51.51, 24178.888.9903

Собственици по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
няма данни за сгради



Скица № 15-1250642-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-659410-24.11.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

✓ в Желев ОБА Севлиево





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ.130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1250641-24.11.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **24178.51.52**

С. Душево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-785/28.11.2017 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е  
със **Заповед 18-10704-26.09.2023 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

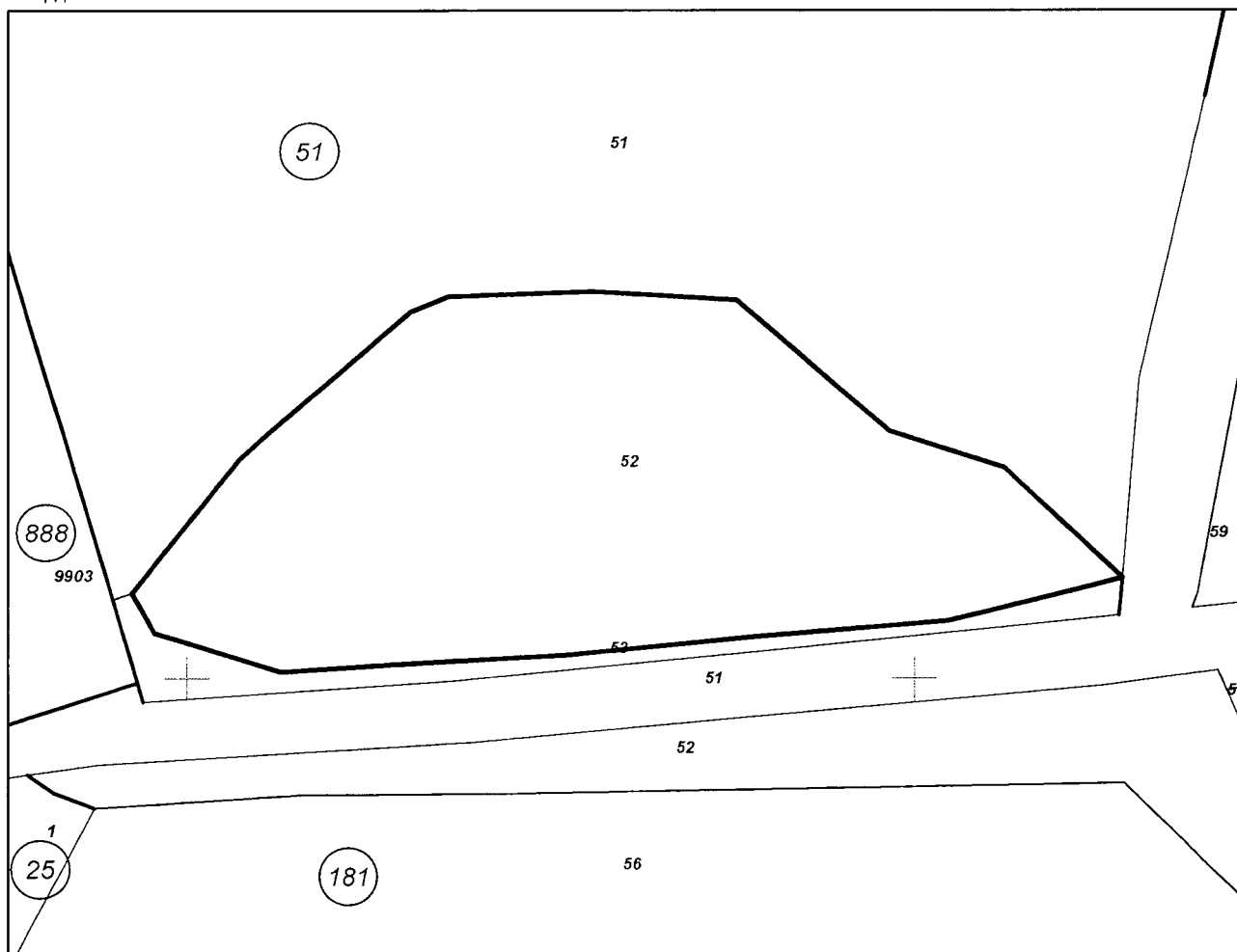
Адрес на поземления имот: **с. Душево**

Площ: **1161 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **24178.181.51; 24178.51.51**

Номер по предходен план: **051052**

Скица № 15-1250641-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
заявлението от № 659410-24.11.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

✓ Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Съседи: **24178.51.53, 24178.181.51, 24178.51.51**

Собственици по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
**няма данни за сгради**

Скица № **15-1250641-24.11.2023** г. издадена въз основа на  
заявление с вх.ант. № **01-659410-24.11.2023** г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Желев ОБА Севлиево



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1250649-24.11.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **24178.181.57**

С. Душево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-785/28.11.2017 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е  
със Заповед **18-10704-26.09.2023 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

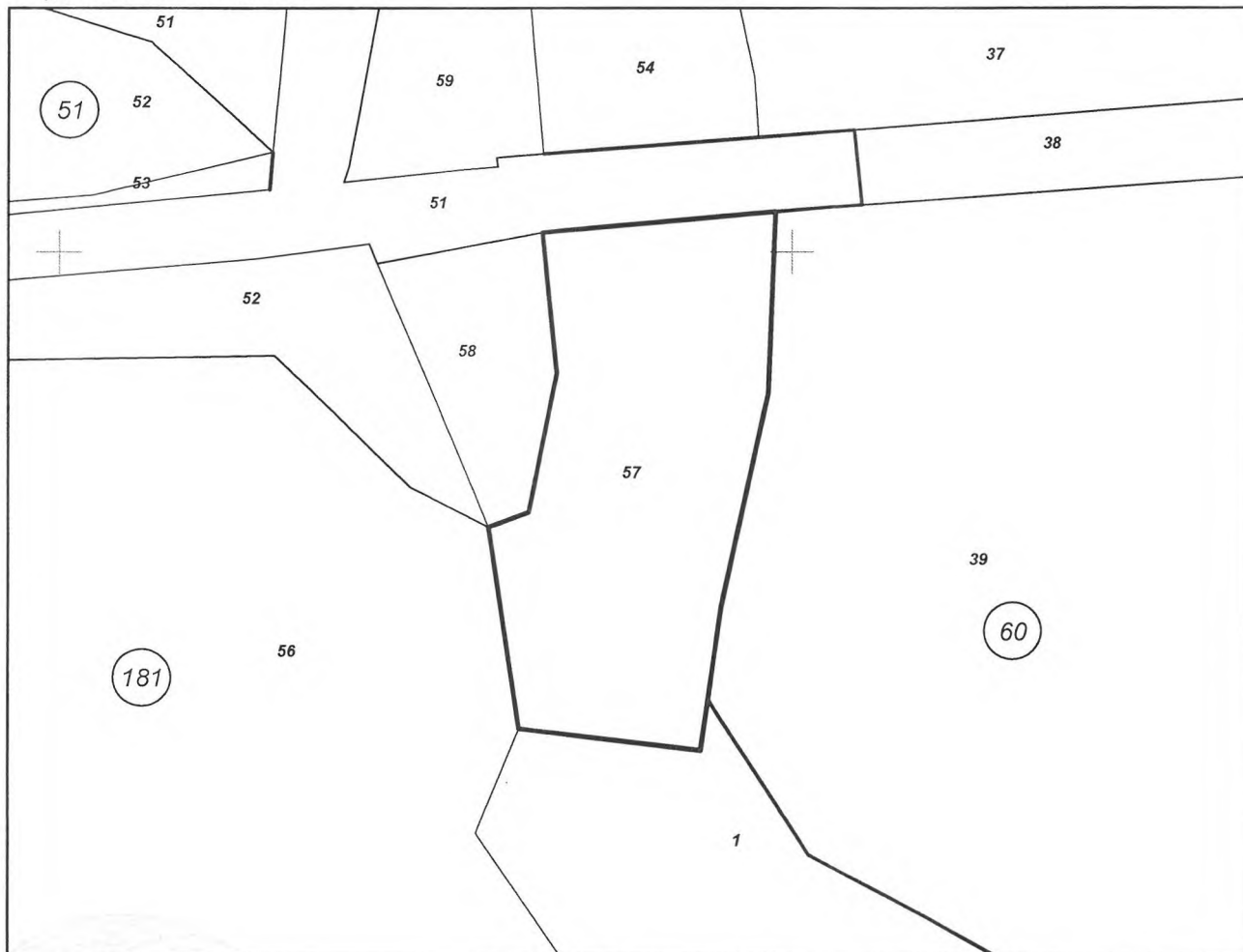
Адрес на поземления имот: **с. Душево**

Площ: **528 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **24178.181.1; 24178.60.39**

Номер по предходен план: **181057**

Скица № 15-1250649-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-659410-24.11.2023 г.

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Съседи: 24178.181.56, 24178.181.1, 24178.60.39, 24178.181.58, 24178.181.51, 24178.181.52

Собственици по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
няма данни за сгради

Скица № 15-1250649-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с вх. № 01-659410-24.11.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Желев ОБА Севлиево



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1250644-24.11.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **24178.60.54**

С. Душево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-785/28.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със **Заповед 18-10704-26.09.2023 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

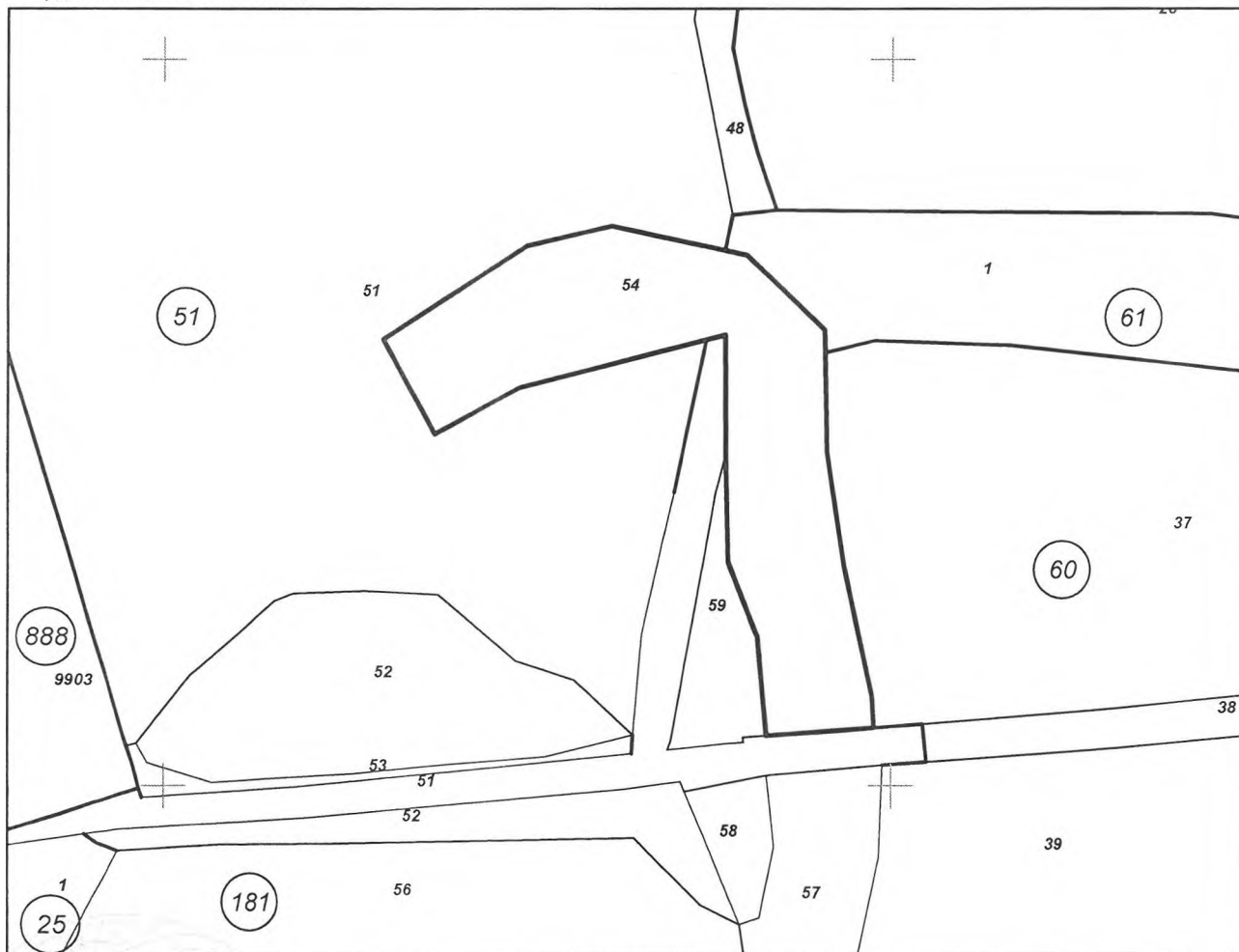
Адрес на поземления имот: **с. Душево**

Площ: **1642 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение**

Координатна система KKC2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **24178.181.51; 24178.61.1; 24178.60.37; 24178.51.51**

Номер по предходен план: **060054**

Скица № 15-1250644-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с вх. № 01-659410-24.11.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Съседи: 24178.181.51, 24178.181.59, 24178.60.37, 24178.61.1, 24178.51.51

Собственици по данни от КРНИ:  
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради



Скица № 15-1250644-24.11.2023 г. издадена въз основа на  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

✓ димитър христов Желев ОБА Севлиево