

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.7. Относно: Одобряване на пазарни оценки и определяне на пазарни цени за продажба на недвижими имоти

Уважаеми общински съветници,

Със свои Решения № 029/26.03.2013 г. и № 061/23.04.2013 г. Общински съвет – Севлиево даде съгласие да бъдат продадени имоти частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд и урегулирани поземлени имоти. В изпълнение на тези решения бяха изготвени пазарни оценки за посочените имоти, които предлагам за утвърждаване.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Севлиево:

1. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите - общинска собственост, както следва:

1.1. Земеделски земи:

№ на имот	Землище	Площ, дка.	Начин на трайно ползване	Категория	АОС	Пазарна цена в лева
001007	Дамяново	1,463	нива	VII	4521	820
001010	Дамяново	1,087	нива	VII	4522	610
011001	Дамяново	0,926	нива	V	4527	520
011054	Дамяново	1,764	нива	V	4528	990
011073	Дамяново	0,878	нива	V	4529	500
012063	Дамяново	0,708	нива	VI	4530	400
012085	Дамяново	1,160	нива	VI	4531	650
009018	Дамяново	0,999	нива	IV	4523	560
009020	Дамяново	0,957	нива	IV	4524	540
009021	Дамяново	0,926	нива	IV	4525	520
009022	Дамяново	0,447	нива	IV	4526	250
036050	Дамяново	1,000	нива	VI	3703	560
053017	Дамяново	0,397	използв.ливада	VI	4519	160
054017	Дамяново	4,900	използв.ливада	VI	3704	1 840
057020	Дамяново	0,872	нива	VI	3705	490
106065	Дамяново	1,815	нива	V	4520	1 020

126018	Крушево	8,447	зеленчукова култура	V	2676	4 700
107059	Крушево	1,029	нива	V	4501	580
110032	Крушево	3,998	нива	V	4499	2 240
110034	Крушево	13,536	нива	V	4500	7 530
125024	Крушево	10,812	ливада	V	4535	4 060
125025	Крушево	6,567	ливада	V	4536	2 470
057015	Душево	1,903	ливада	VII	4425	710
178019	Столт	3,457	използв.ливада	VIII	4572	2 380
118037	Буря	5,631	нива	VI	4537	3 130
186066	Батошево	3,158	изост.трайни насаждения	IX	4666	1 770
071008	Стоките	2,045	посевна площ	IX	4502	1 150
071019	Стоките	3,625	посевна площ	IX	4667	2 030
071042	Стоките	17,687	посевна площ	IX	4668	9 840
071047	Стоките	9,556	посевна площ	IX	4669	5 310
071048	Стоките	5,052	посевна площ	IX	4670	2 810

1.2. Имоти в регулация:

Населено място	АОС	Вид имот	Рег. квартал	Парцел	Пазарна цена в лева
с. Купен	4503	Поземлен имот 40659.700.15 с площ 1716 /хиляда седемстотин и шестнадесет/ кв.м. с построена сграда с площ 171 /сто седемдесет и един/ кв.м.			10 000
гр.Севлиево	759	УПИ по плана на кв.“Балабанца”	16	XIII	5100

2. Определя следните пазарни цени на имотите в лева както следва:

2.1. Земеделски земи

№ на ИМОТ	Землище	Площ, дка.	Начин на трайно ползване	Категория	АОС	Пазарна цена в лева
001007	Дамяново	1,463	нива	VII	4521	850
001010	Дамяново	1,087	нива	VII	4522	650
011001	Дамяново	0,926	нива	V	4527	550
011054	Дамяново	1,764	нива	V	4528	1000
011073	Дамяново	0,878	нива	V	4529	500
012063	Дамяново	0,708	нива	VI	4530	400
012085	Дамяново	1,160	нива	VI	4531	650
009018	Дамяново	0,999	нива	IV	4523	560
009020	Дамяново	0,957	нива	IV	4524	550
009021	Дамяново	0,926	нива	IV	4525	550

009022	Дамяново	0,447	нива	IV	4526	250
036050	Дамяново	1,000	нива	VI	3703	560
053017	Дамяново	0,397	използв.ливада	VI	4519	160
054017	Дамяново	4,900	използв.ливада	VI	3704	1 850
057020	Дамяново	0,872	нива	VI	3705	500
106065	Дамяново	1,815	нива	V	4520	1 020
126018	Крушево	8,447	зеленчукова култура	V	2676	4 700
107059	Крушево	1,029	нива	V	4501	580
110032	Крушево	3,998	нива	V	4499	2 240
110034	Крушево	13,536	нива	V	4500	7 530
125024	Крушево	10,812	ливада	V	4535	4 060
125025	Крушево	6,567	ливада	V	4536	2 470
057015	Душево	1,903	ливада	VII	4425	710
178019	Столт	3,457	използв.ливада	VIII	4572	2 380
118037	Буря	5,631	нива	VI	4537	3 130
186066	Батошево	3,158	изост.трайни насаждения	IX	4666	1 770
071008	Стоките	2,045	посевна площ	IX	4502	1 150
071019	Стоките	3,625	посевна площ	IX	4667	2 030
071042	Стоките	17,687	посевна площ	IX	4668	9 840
071047	Стоките	9,556	посевна площ	IX	4669	5 310
071048	Стоките	5,052	посевна площ	IX	4670	2 810

2.2. Имоти в регулация:

Населено място	АОС	Вид имот	Рег. квартал	Парцел	Пазарна цена в лева
с. Купен	4503	Поземлен имот 40659.700.15 с площ 1716 /хиляда седемстотин и шестнадесет/ кв.м. с построена сграда с площ 171 /сто седемдесет и един/ кв.м.			10 000
гр.Севлиево	759	УПИ по плана на кв.“Балабанца”	16	XIII	5100

3. Възлага на Кмета на Община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите с начални тръжни цени - определените пазарни цени.

КМЕТ:


/д-р Иван Иванов/