

До
Общински съвет -
Севлиево

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

т д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.14. Относно: Даване на съгласие за частично изменение на ЗРП на гр. Севлиево за УПИ VI – „Обществено жилищно строителство” от кв. 56

Уважаеми общински съветници,

В община Севлиево е постъпило заявление вх. № ЛП.75-(5)/18.07.2014г. от управителя на етажната собственост на жилищен блок на ул. „Стефан Караджа” № 17 в гр. Севлиево с искане от името на съсобствениците на сградата за обособяване на самостоятелен урегулируем поземлен имот за същата.

Съгласно действащия застроителен и регулационен план на гр. Севлиево многофамилната жилищна сграда на ул. „Стефан Караджа” № 17 попада в УПИ VI – „Обществено жилищно строителство” от кв. 56 заедно с друга такава сграда с административен адрес гр. Севлиево, ул. „Стефан Караджа” № 19.

УПИ VI – „Обществено жилищно строителство” от кв. 56 по плана на гр. Севлиево представлява частна общинска собственост. По отношение на застрояването предвижданията на плана на гр. Севлиево за имота са изпълнени – изградени са две многофамилни жилищни сгради въз основа на отстъпено право на строеж. Обособяването на отделни урегулюирани поземлени имоти за всяка от двете сгради ва основното застрояване е осъществимо и не противоречи на правилата и нормите за устройство на територията.

Съгласно чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ действащият подробен устройствен план на гр. Севлиево може да бъде изменен със съгласието на заинтересуваните лица, а именно – Община Севлиево като собственик на УПИ VI от кв. 56 по плана на гр. Севлиево и съсобствениците на жилища в имота като носители на ограничени вещни права.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Севлиево **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за частично изменение на застроителния и регулационен план на гр. Севлиево за част от кв. 56, като УПИ VI – „Обществено жилищно строителство” се раздели на два урегулюирани поземлени имота - за всяка от построените в него многофамилни жилищни сгради.

Изработеният проект за частично изменение на застроителния и регулационен план на гр. Севлиево за УПИ VI – „Обществено жилищно строителство” от кв. 56 да се съобщи по реда на чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията на носителите на ограничени вещни права в имота.

КМЕТ:.....

/д-р Иван Иванов/

