

До
Общински съвет -
Севлиево

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

т д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.13. Относно: Даване на съгласие за частично изменение на ЗРП на гр. Севлиево за УПИ I – „Обществено жилищно строителство” от кв. 98

Уважаеми общински съветници,

В община Севлиево е постъпило предложение част от УПИ I – „Обществено жилищно строителство” от кв. 98 по плана на гр. Севлиево да се обособи в отделен урегулиран поземлен имот с отреждане „Обществено обслужване”.

УПИ I – „Обществено жилищно строителство” от кв. 98 по плана на гр. Севлиево е разположен на кръстовището между улиците „Видима” и „Мара Гидик” и представлява частна общинска собственост. По отношение на застрояването предвижданията на плана на гр. Севлиево за имота са изпълнени – изградена е пететажна многофамилна жилищна сграда въз основа на отстъпено право на строеж. Обособяването на незастроената част на УПИ I – „Обществено жилищно строителство” от кв. 98 по плана на гр. Севлиево в отделен урегулиран поземлен имот с обществено обслужващо предназначение е осъществимо и не противоречи на правилата и нормите за устройство на територията.

Съгласно чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ действащият подробен устройствен план на гр. Севлиево може да бъде изменен със съгласието на заинтересуваните лица, а именно – Община Севлиево като собственик на УПИ I от кв. 98 по плана на гр. Севлиево и собствениците на жилища в имота като носители на ограничени вещни права.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Севлиево **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за частично изменение на застроителния и регулационен план на гр. Севлиево за част от кв. 98, като част от УПИ I – „Обществено жилищно строителство” се обособи в отделен урегулиран поземлен имот с отреждане „Обществено обслужване”.

Изработеният проект за частично изменение на застроителния и регулационен план на гр. Севлиево за УПИ I – „Обществено жилищно строителство” от кв. 98 да се съобщи по реда на чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията на носителите на ограничени вещни права в имота.

КМЕТ:.....

/д-р Иван Иванов/



94

95

96

98

99

Ж