

До
Общински съвет
Севлиево

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.2. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2014 г., продажба на имоти - земеделски земи, частна общинска собственост, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имотите.

Уважаеми общински съветници,

В общинската администрация са постъпили заявления за закупуване на земеделски земи, общинска собственост. Имотите не са отдадени под наем и общината не получава приходи от тях. Продажбата им ще даде възможност на бъдещите собственици за ефективно използване на земеделските земи.

С Решение №001/30.01.2014 г. Общински съвет-Севлиево е приета Програма за управление и разпореждане с общинска собственост през 2014г., в това число са определени намеренията за продажба на земи от общински поземлен фонд.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2014 г. и дава съгласие за продажбата чрез публичен търг с явно наддаване на следните земеделски земи от общинския поземлен фонд:

Землище	№ на имот	Площ в дка	Начин на трайно ползване	Категория	АОС
Батошево	019007	10,192	Храсти	VI	5468
Малки Вършец	046001	5,261	Лозе	III	5455
Малки Вършец	046012	3,419	Лозе	III	5456

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите - земеделски земи частна общинска собственост, както следва:

Землище	№ на имот	Площ в дка	Начин на трайно ползване	Категория	АОС	Пазарна стойност в лева без ДДС
Батошево	019007	10,192	Храсти	VI	5468	1 840
Малки Вършец	046001	5,261	Лозе	III	5455	1 720
Малки Вършец	046012	3,419	Лозе	III	5456	1 120

3. Определя пазарни цени за имотите както следва:

Землище	№ на имот	Площ в дка	Начин на трайно ползване	Категория	АОС	Пазарна стойност в лева без ДДС
Батошево	019007	10,192	Храсти	VI	5468	1 840
Малки Вършец	046001	5,261	Лозе	III	5455	1 720
Малки Вършец	046012	3,419	Лозе	III	5456	1 120

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите с начални тръжни цени - определените в т. 3 пазарни цени.

КМЕТ:.....
/д-р Иван Иванов/