

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.9 Относно: Изменение на Решение № 050/25.03.2014 г. и отмяна на Решение № 195/23.09.2014 г. на Общински съвет – Севлиево във връзка с продажба на имот-частна общинска собственост в гр. Севлиево

Уважаеми общински съветници,

Алекси Иванов Минев е наемател на общинско жилище, представляващо апартамент - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65927.501.3515.1.108 със застроена площ 77.48 кв.м., състоящ се от две спални, дневна, кухня, баня, тоалетна, коридор и две тераси, заедно с маза с площ 5.76 кв.м. и 1.099% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се в ж.к. „Митко Палаузов”, бл.8, вх.Д, ет.6, ап.18 в гр. Севлиево, актуван с АОС № 4779/01.08.2013 г.

С Решение № 050/25.03.2014 г. на Общински съвет-Севлиево, същият е включен в списъка на общинските жилища за продажба през 2014 г. чрез търг. Съгласно Решение №195/23.09.2014 г. на Общински съвет дава съгласие на продажба на общинското жилище чрез публичен търг и одобрява, изготвена от независим оценител оценка за пазарна цена на имота.

Алекси Иванов Минев е наемател на общинското жилище от 1999 г., с което отговаря на изискванията на чл. 44, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

В общинската администрация е постъпило заявление № 94.1758/14.03.2014 г. от Алекси Иванов Минев с искане за закупуване общинското жилище, на което е наемател.

На основание гореизложеното е необходимо да се измени т. 4.2 от Решение № 050/25.03.2014 г. на Общински съвет-Севлиево и да се отмени Решение №195/23.09.2014 г. на Общински съвет-Севлиево за продажба на имота чрез публичен търг.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 и чл. 47 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 3, чл. 44, ал. 1, т. 3 и чл. 45 от Наредба за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Общинският съвет – Севлиево:

I. ИЗМЕНЯ Решение № 050/25.03.2014 г. в т.4.2, както следва:

1. Жилище за продажба - ж.к. "Митко Палаузов" бл.8, вх. Д, ап.18

II. ОТМЕНЯ Решение № 195/23.09.2014 г.

III. ПРИЕМА и:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на Алекси Иванов Минев - наемател на общинско жилище, настанен със Заповед № 288/15.06.1999 г. на Кмета на община Севлиево на Апартамент № 18 с площ 77.48 кв.м. състоящ се от две спални, дневна, кухня, баня, тоалетна, коридор и две тераси, заедно с маза с площ 5.76 кв.м. и 1.099% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се в ЖК „Митко Палаузов”, бл.8,

вх.Д, ет.6, ап.18 в гр. Севлиево актуван с АЧОС № 4779/01.08.2013 г., вписан в Служба по вписванията - гр. Севлиево под № 146, том 7, вх.р.№ 3548 от 06.08.2013 г.

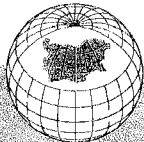
2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 30 920 /тридесет хиляди деветстотин и двадесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 30 920 /тридесет хиляди деветстотин и двадесет/ лева без ДДС.

4. Упълномощава Кмета на Община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата и да сключи договор с Алекси Иванов Минев.

КМЕТ:.....


/д-р Иван Иванов/



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлов, ул. Мусала №1
ТЕЛ: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 83
ACAD@CADASTRE.BG, CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, acad_gabro@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 5046 / 24.07.2013 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **65927.501.3515.1.108**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77 / 16.07.2008г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на имота: **гр. Севлиево, п.к. 5400, жк. Митко Палаузов, бл. 8, вх. Д, ет. 6, ап. 18**

Самостоятелният обект се намира в **сграда № 1**, разположена в поземлен имот с идентификатор **65927.501.3515**

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **77.48 кв.м**

Прилежащи части: **МАЗА С ПЛОЩ ОТ 5,76 КВ.М**

Ниво: **1**

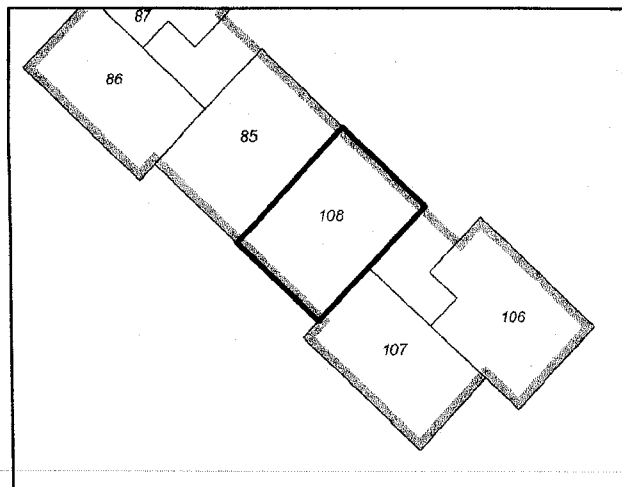
Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **65927.501.3515.1.107,**

65927.501.3515.1.85

Под обекта: **65927.501.3515.1.105**

Над обекта: **няма**



Собственици:

1. **000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 121 том 4 рег. 1172 от 28.03.2005г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права:

няма данни

Схема **№ 5046 / 24.07.2013 г.** е издадена въз основа на
документ с входящ **№ 99-4265 / 24.07.2013 г.**



Инж. Нели Лазарова