

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.8 Относно: Продажба на имот частна общинска собственост. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имот частна общинска собственост в с. Горна Росица, община Севлиево.

Уважаеми общински съветници,

Община Севлиево притежава недвижим имот, намиращ се в урегулиран поземлен имот I, кв. 18 по плана на с. Горна Росица, община Севлиево, представляващ застроен урегулиран поземлен имот с площ 7 300 кв.м., за който има съставен АЧОС №5457/07.08.2014 г. с построена в него масивна училищна сграда от: маза със застроена площ 320 кв.м., състояща се от шест помещения и коридор; първи етаж със застроена площ 320 кв.м., състоящ се от три класни стаи, коридор, складово помещение и стълбище; втори етаж със застроена площ 320 кв.м., състоящ се от четири класни стаи, учителска стая, коридор и стълбище; тавански етаж със застроена площ 82 кв.м., състоящ се от две стаи, коридор и тераса към сградата има две едноетажни масивни пристройки: от юг със застроена площ 24 кв.м., и от запад със застроена площ 12 кв.м. В имота има изградена и външна тоалетна-масивна със застроена площ от 15 кв.м.

Имотът не е отдаден под наем и не е нужен за дейностите на общината и на кметство Горна Росица, община Севлиево.

Към имота има проявен предварителен интерес за закупуване и смятам за целесъобразно той да бъде продаден.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет-Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот, намиращ се в урегулиран поземлен имот I, кв. 18 по плана на с. Горна Росица, община Севлиево, представляващ застроен урегулиран поземлен имот с площ 7 300 кв.м., за който има съставен АЧОС №5457/07.08.2014 г. с построена в него масивна училищна сграда от: маза със застроена площ 320 кв.м., състояща се от шест помещения и коридор; първи етаж със застроена площ 320 кв.м., състоящ се от три класни стаи, коридор, складово помещение и стълбище; втори етаж със застроена площ 320 кв.м., състоящ се от четири класни стаи, учителска стая, коридор и стълбище; тавански етаж със застроена площ 82 кв.м., състоящ се от две стаи, коридор и тераса към сградата има две едноетажни масивни пристройки: от юг със застроена площ 24 кв.м., и от запад със застроена площ 12 кв.м. В имота има изградена и външна тоалетна-масивна със застроена площ от 15 кв.м.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка за недвижим имот, намиращ се в урегулиран поземлен имот I, кв. 18 по плана на с. Горна Росица, община Севлиево, представляващ застроен урегулиран поземлен имот с площ 7 300 кв.м., за който има съставен АЧОС №5457/07.08.2014 г. с построена в него масивна училищна сграда от: маза със застроена площ 320 кв.м., състояща се от шест помещения и коридор; първи етаж със застроена площ 320 кв.м., състоящ се от три класни стаи, коридор, складово помещение и стълбище; втори етаж със застроена площ 320 кв.м., състоящ се от четири класни стаи,

учителска стая, коридор и стълбище; тавански етаж със застроена площ 82 кв.м., състоящ се от две стаи, коридор и тераса към сградата има две едноетажни масивни пристройки: от юг със застроена площ 24 кв.м., и от запад със застроена площ 12 кв.м. в размер на 66 460 лева. В имота има изградена и външна тоалетна-масивна със застроена площ от 15 кв.м.

3. Определя пазарна цена за недвижим имот, намиращ се в урегулиран поземлен имот I, кв. 18 по плана на с. Горна Росица, община Севлиево, представляващ застроен урегулиран поземлен имот с площ 7 300 кв.м., за който има съставен АЧОС №5457/07.08.2014 г. с построена в него масивна училищна сграда от: маза със застроена площ 320 кв.м., състояща се от шест помещения и коридор; първи етаж със застроена площ 320 кв.м., състоящ се от три класни стаи, коридор, складово помещение и стълбище; втори етаж със застроена площ 320 кв.м., състоящ се от четири класни стаи, учителска стая, коридор и стълбище; тавански етаж със застроена площ 82 кв.м., състоящ се от две стаи, коридор и тераса към сградата има две едноетажни масивни пристройки: от юг със застроена площ 24 кв.м., и от запад със застроена площ 12 кв.м. в размер на 66 460 лева. В имота има изградена и външна тоалетна-масивна със застроена площ от 15 кв.м.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с начална тръжна цена - определената в т. 3 пазарна цена.

КМЕТ:.....

Иван Иванов
/д-р Иван Иванов/

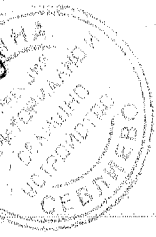
152 17.04.2004

1000

- I u A 18
a. T. Poucha

Согласно Справки.

СНИЖАЕТСЯ
16.10.2004
С. П. П. П.



1 - ОБЪЕМУ В
7000
10000
10000

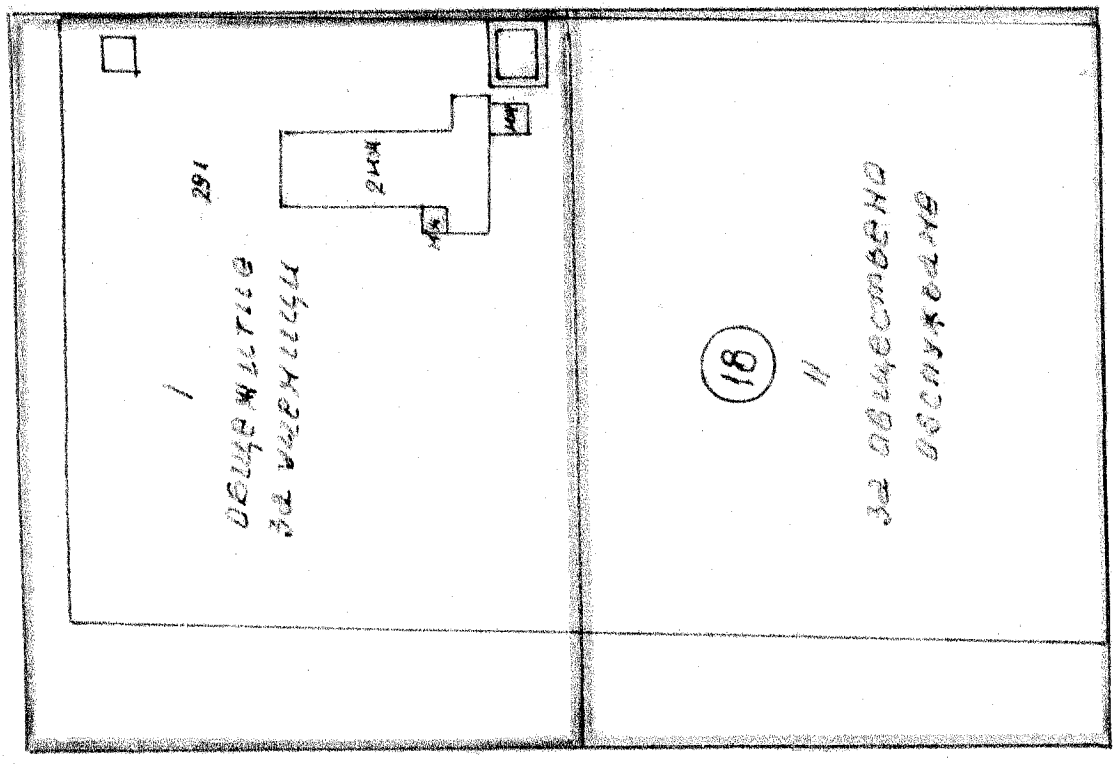
18

1 - ОБЪЕМУ В
7000
10000
10000



17.04.2004
1000

34



291

ОБЪЕМ В
7000

18

32 ОБЪЕМУ В
7000

78

19