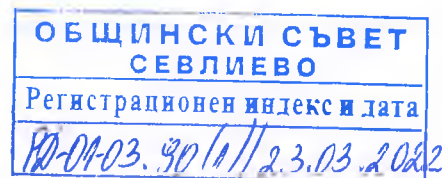
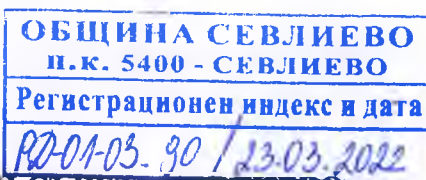


ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЕВЛИЕВО



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.39. **Относно:** Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево /ОУПО/ за имоти: 65927.81.10 и 65927.81.11 по КKKP на гр. Севлиево.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 50 от Протокол № 4, т. 2 от 28.01.2020г. на Общинския съвет – Севлиево на основание чл.124, ал.1, във връзка с чл.134, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ е разрешено: „Изменение на Общия устройствен план на община Севлиево /ОУПО/ с цел промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 65927.81.11, като разширение на площадка на имот ПИ 65927.81.10, м. „КАША“ по КKKP на гр. Севлиево от територия с обработваема земеделска земя в територия за производствени, складови и обществено обслужващи дейности, при условията на „Смесена обслужващо - производствена зона (Соп)“.

За инвестиционното намерение е проведена процедурата за екологична оценка, видно от придружително писмо и Решение № ВТ-30-ЕО/2021г. на РИОСВ – Велико Търново, по смисъла на чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ, обявление за обществено обсъждане на проекта е публикувано в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ – на 20.12.2021г., в един местен вестник - бр. 143/ 17.12.2021г. на вестник „Росица“ и поставено на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево. Проведено е обществено обсъждане на 21.12.2021г., за което е съставен протокол.

На основание чл.127, ал.3 от Закона за устройство на територията изменението в Общия устройствен план на Община Севлиево е прието с решение по т. 9 /Протокол № 02 от 16.03.2022г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Севлиево.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общинския съвет - Севлиево да вземе следното.

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134 ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 127, ал.6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и Решение по т.9 /Протокол № 02 от 16.03.2022г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Севлиево, Общинският съвет – Севлиево:

**ОДОБРЯВА** проект за изменение на ОУПО Севлиево за поземлени имоти: 65927.81.10 и 65927.81.11 по КKKP на гр. Севлиево, при условията на нова устройствена зона (УЗ) – **Смесена обслужващо производствена („Соп1“)**. Поземлен имот с идентификатор 65927.81.11, променя предназначението си, като разширение на площадка на имот ПИ 65927.81.10, м. „КАША“ по КKKP на гр. Севлиево.

Решението на Общинския съвет – Севлиево за одобряване на изменението на Общия устройствен план да се изпрати за обнародване в Държавен вестник.

Неразделна част от решението е приложения проект за изменение на ОУПО.

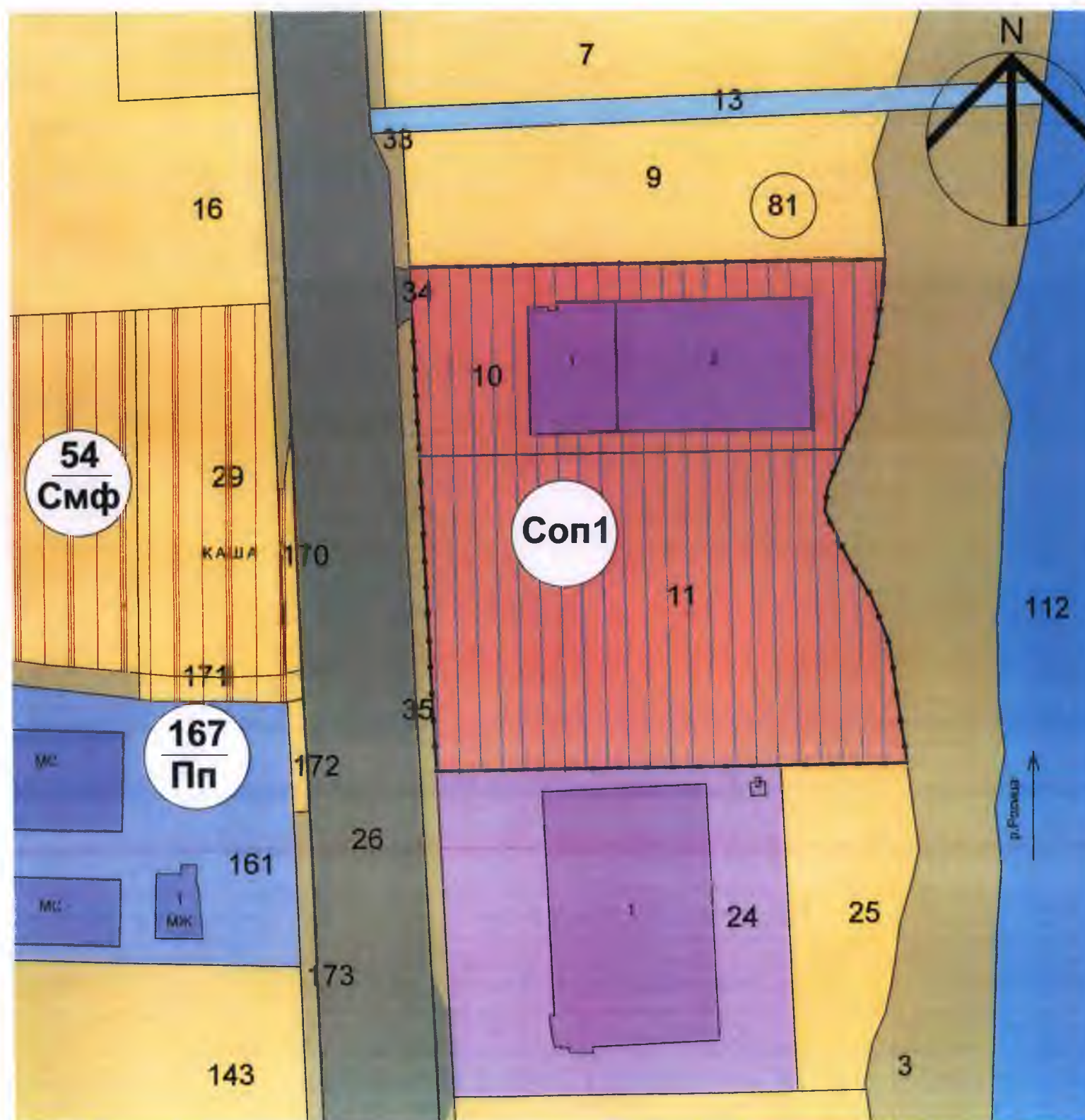
**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

Кмет на Община Севлиево

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД







ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО 1:1000

**ИЗМЕНЕНИЕ на**  
**Общия устройствен план (ОУП) на Община Севлиево**  
 за промяна предназначението на поземлени имоти  
 65927.81.10 и 65927.81.11, м. КАША по КККР на  
 гр. Севлиево с ЕКАТТЕ 65927, като територия за  
 производствени и складови дейности и обществено  
 обслужване в  
 УЗ Смесена обслужващо - производствена ("Соп1")

част: **АРХИТЕКТУРА**  
 фаза: **ОУПО**  
 М 1: 1000

**ЛЕГЕНДА с означенията в ОУПО Севлиево**

- необработваеми земеделски земи;
- обработваеми земеделски земи;
- обществено обслужване;
- производствени дейности;
- дървета;
- водни площи;
- транспорт и комуникация;

- граница на промяна на устройствения режим

- УЗ (Соп1)
- УЗ (Смф)
- УЗ (Пп)

Общински съвет  
 Севлиево  
 Заличена информация на осн. чл. 4 от  
 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД  
 6.03.2022  
 16.03.2022

възложител: **Община Севлиево**  
 Заличена информация на осн. чл. 4 от  
 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-р Иван Иванов, Кмет на Община Севлиево

проектант:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 арх. ЦВЕТАНКА Д. ВАСИЛЕВА  
 Рег. №: 01640  
 дата 2022г. Заличена информация на осн. чл. 4 от  
 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

арх. Цветанка Йорданова Василева,  
 с рег. № 01640 на КАБ - София  
 януари 2022г., гр. Велико Търново