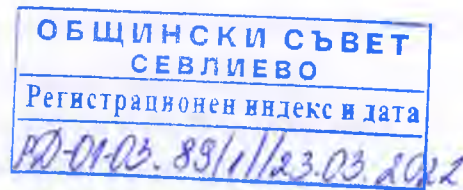
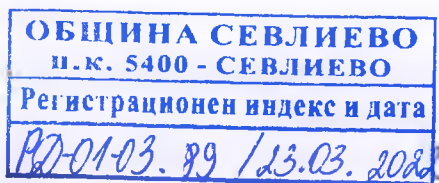


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1-17. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот XIV-общ., кв. 3 в с. Душево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на незастроен урегулиран поземлен имот XIV-общ., кв. 3 по плана на с. Душево, община Севлиево, одобрени със Заповед № 522/1966 г. и Заповед № 306 от 25.04.1984 г., с площ 576 кв. м, актуван с АЧОС № 7522/24.02.2022 г.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот .

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен урегулиран поземлен имот XIV-общ., кв. 3 по плана на с. Душево, община Севлиево, одобрени със Заповед № 522/1966 г. и Заповед № 306 от 25.04.1984 г., с площ 576 кв. м, актуван с АЧОС № 7522/24.02.2022 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 3 100 /три хиляди и сто/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 3 100 /три хиляди и сто/ лева без ДДС.

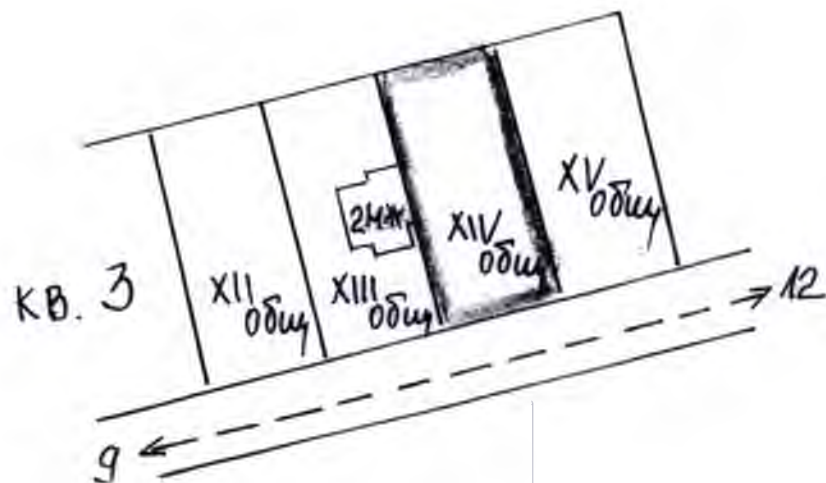
4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Душево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

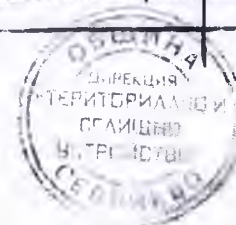
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ ТСУ
 № 317 / 17.05.2021
СКИЦА
 М 1:1000
 УПИ / ПИ XIV общ. кв. 3
 по плана на с. ДУШЕВО
 собственост на
ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
 ...
 ...
 ...
 Такса: **СА** лв. Кв. №.

УПИ / ПИ / XIV общ. кв. 3
 с обща площ 576 кв. м. при съсед:
 юг. 1. УПИ / ПИ / улица с от 9 до 12
 изток УПИ / ПИ / XV общ.
 запад УПИ / ПИ / XIII общ.
 север УПИ / ПИ / ТЕРЕН ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ
 5. УПИ / ПИ /
 Изготвил: *Вера Пирова*
 Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ПОТОТ НЕ Е ЗАСТРОЕН
 СПЕЦИАЛИСТ:
 Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



Ул. и дв. регулация е утвърдена
 със заповед № 522 / 19.6.6
 от Заповед № 306 / 25. IV. 19.04.1
 Изготви п: Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
 на 17.05.2021