



ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.7. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на сграда частна общинска собственост, в с. Батошево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба.

### УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Община Севлиево е собственик на недвижим имот, представляващ едноетажна масивна сграда – гараж, състоящ се от три броя клетки с площ 58.98 кв. м, наооаща се в УПИ XI, кв. 15 по плана на с. Батошево, община Севлиево, актуван с АЧОС № 5621/23.02.2015 г.

В общинската администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на недвижимия имот – частна общинска собственост. Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него. Продажбата му ще даде възможност на бъдещия собственик за ефективно използване на сградата.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Изготвянето на пазарна оценка за недвижимия имот е възложена на лицензиран оценител. Оценката ще послужи за начална тръжна цена при обявяването на публичен търг с явно наддаване за имота.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решението на общински съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот, представляващ едноетажна масивна сграда – гараж, състоящ се от три броя клетки с площ 58.98 кв. м, намираща се в УПИ XI, кв. 15 по плана на с. Батошево, община Севлиево, актуван с АЧОС № 5621/23.02.2015 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1, в размер на 5 040 лв. */пет хиляди и четиридесет лева/* без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота, в размер на 5 040 лв. */пет хиляди и четиридесет лева/* без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Батошево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

*Кмет на Община Севлиево*

**ЗАКМЕТ**  
С1 Заличена информация на осн. чл. 4 от  
ЗР Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“

№ 555 / 21.08.2020

СКИЦА  
М 1: 1000

УПИ /ПИ/ XI кв. 15  
по плана на с. БАТОШЕВО  
собственост на ОБЩИНА  
СЕВЛИЕВО

ПО НОТ. АКТ № 63 том 2 /  
от 24.08.2015г.

Такса: сключена №

УПИ /ПИ/ XI кв. 15

с обща площ 995 кв. м. за съседя:

1. УПИ /ПИ/ УПИ 15

2. УПИ /ПИ/ VI-58

3. УПИ /ПИ/ VII-57

4. УПИ /ПИ/ IX-55

5. УПИ /ПИ/

Изготвил:

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД  
на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

СКИЦАТА Е

Дата: 21.08.2020

Подп:

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

СЕВЛИЕВО

ТЕРИТОРИАЛНО  
СЕЛИЩНО  
УСТРОЙСТВО

Ул. и дв. регулация е утвърдена

със заповед № 3.16.2.30.05.1967г.

От: № 0163 от 11.04.2009г.

Изготвил:

на 21.08.2020

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД