

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п. к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03. 143 / 19 05 2022

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03. 143 / 19 05 2022

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на поземлени имоти в село Стоките, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имотите.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на поземлени имоти на територията на с. Стоките, община Севлиево, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 69417.511.216 с площ 1 025 кв. м, актуван с АЧОС № 7542/09.05.2022 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-141/21.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Стоките, община Севлиево.

- Поземлен имот с идентификатор 69417.511.226 с площ 916 кв. м, актуван с АЧОС № 7543/09.05.2022 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-141/21.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Стоките, община Севлиево.

Имотите не са отдадени под наем и Общината не получава приходи от тях.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи:

- Поземлен имот с идентификатор 69417.511.216 с площ 1 025 кв. м, актуван с АЧОС № 7542/09.05.2022 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-141/21.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Стоките, община Севлиево.

- Поземлен имот с идентификатор 69417.511.226 с площ 916 кв. м, актуван с АЧОС № 7543/09.05.2022 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-141/21.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Стоките, община Севлиево.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите, описани в т. 1, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 69417.511.216 с площ 1 025 кв. м, актуван с АЧОС № 7542/09.05.2022 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-141/21.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 5 160 лв. /пет хиляди сто и шестдесет лева/ без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 69417.511.226 с площ 916 кв. м, актуван с АЧОС № 7543/09.05.2022 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-141/21.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 4 610 лв. /четири хиляди шестстотин и десет лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имотите, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 69417.511.216 с площ 1 025 кв. м, актуван с АЧОС № 7542/09.05.2022 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-141/21.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 5 160 лв. /пет хиляди сто и шестдесет лева/ без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 69417.511.226 с площ 916 кв. м, актуван с АЧОС № 7543/09.05.2022 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-141/21.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 4 610 лв. /четири хиляди шестстотин и десет лева/ без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописаните недвижими имоти да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Стоките, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите, с начални тръжни цени – определените в т. 3 пазарни цени.

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**  
Кмет на Община Севлиево

ЗА КМЕТ  
С1 Заличена информация на осн. чл. 4 от  
3 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-366049-05.04.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 69417.511.226

С. Стоките, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-141/21.12.2021 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: с. Стоките

Площ: **916 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

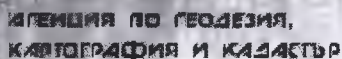
Номер по предходен план: **226, квартал: 26**

Скица № 15-366049-05.04.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с вх. № 01-189951-05.04.2022 г.

Заложена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево





Cadastre 7618 - La Flèche - 90 Vues sur M  
n° 112653 40 10 d'au 20 1965 22 m  
ACAD/CADASTRE-SC • VALIN/CADASTRE-SC

СТР. 1 ОТ 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
qabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-366047-05.04.2022 г.**

Поземлен имот с идентификатор **69417.511.216**

С. Стоките, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-141/21.12.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: с. Стоките

Площ: 1025 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди

Координатна система KKC2005



**M 1:500**

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 216, квартал: 26

Скица № 15-366047-05.04.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-189951-05.04.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с изданието на електронен документ Geodesy Cartography and Cadastre Agency, 1  
DN: C=BG, E=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency