

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.142/13.05.2022

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.142/11/13 05.2022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.6. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на имот – частна общинска собственост в с. Батошево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на застроен урегулиран поземлен имот IV, кв. 7 с площ 3 500 кв. м с построена в него масивна двуетажна сграда със застроена площ 450 кв. м и масивна триетажна сграда, цялата на маза със застроена площ 400 кв. м, актуван с АЧОС № 7544/16.05.2022 г. по плана на с. Батошево, община Севлиево.

За имота има проявен предварителен интерес. Същият не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общински съвет.

Изготвянето на пазарна оценка за горепосочения имот е възложена на лицензиран оценител.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ застроен урегулиран поземлен имот IV, кв. 7 с площ 3 500 кв. м с построена в него масивна двуетажна сграда със застроена площ 450 кв. м и

масивна триетажна сграда, цялата на маза със застроена площ 400 кв. м, при граници: улица с о. т. 15 - о. т. 16, УПИ III-28, УПИ V, улица с о. т. 10 - о. т. 11, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7544/16.05.2022 г. по плана на с. Батошево, община Севлиево.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 211 830/двеста и единадесет хиляди осемстотин и тридесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 211 830 /двеста и единадесет хиляди осемстотин и тридесет/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Батошево, община Севлиево.

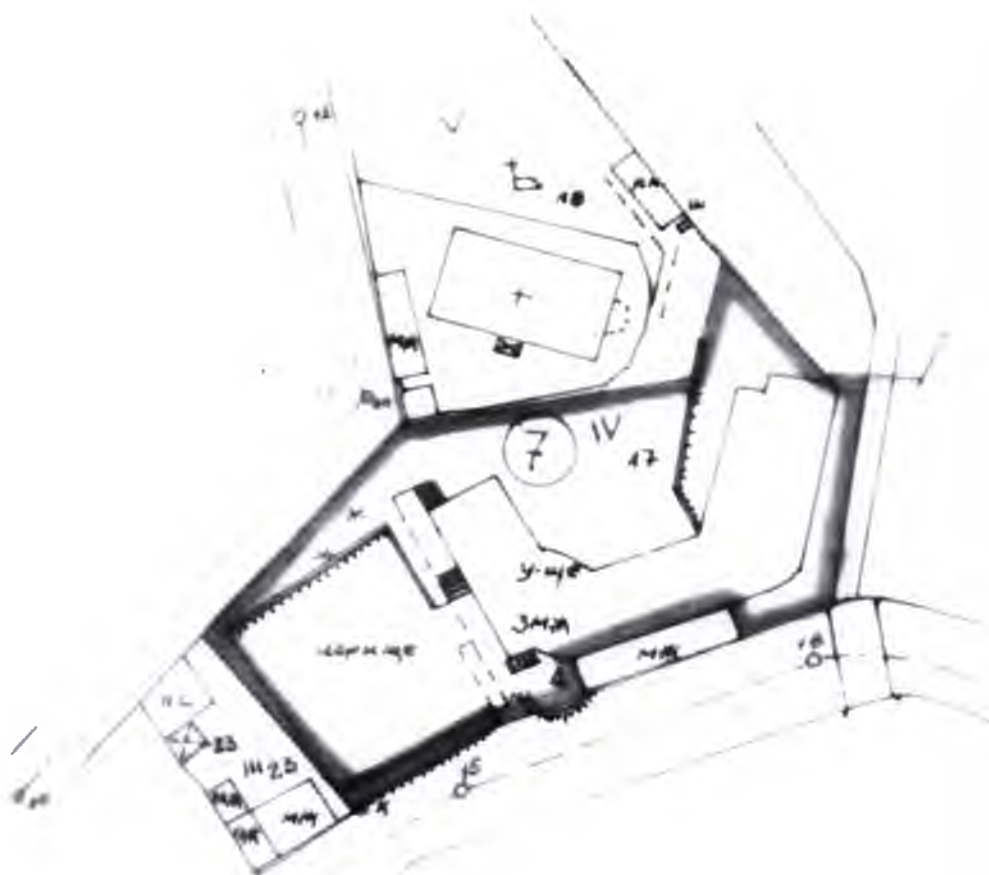
5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

ЗА КМЕТ
Съгл. Зап.
Зам. Кме.
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“
№ 381 / 13.05.2022 г.
ОКЦИДА
М 1000
УП: III/ IV кв. 7
по лична на е. батомево
собственост на
Община
СЕВЛИЕВО
по нот. акт № 10М
АОС № 80 / 29.11.1996
Гласа... 51 ... лв. кв. №...

УП: III/ - IV кв. 7
е с обща площ 3500 кв. м. от общ. площ
1. УП: улица от 15 до 16
2. УП: упи III 28
3. УП: упи V
4. УП: улица от 10 до 11
5. УП: упи II
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
№ 31 Проверка...

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
и др. регулация е утвърдена
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
672
СЕВЛИЕВО