

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

PD-01-03.208/16.08.2022

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

PD-01-03.208-1/16.08.2022

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.8. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост в с. Градница, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от В. А. Й., Ц. Й. Д. и И. Й. Й., в което изразяват желание да закупят общински недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот VII - общ., кв. 2Б по плана на с. Градница, община Севлиево, с площ от 1 243 кв. м, актуван с АЧОС № 7594/20.07.2022 г.

Заявителите са собственици на изградените в поземления имот сгради, съгласно нотариален акт за собственост на недвижими имоти /сгради/, вписан с акт № 138, том 8, вх. рег. № 2987 от 02.12.2020 г.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:


1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на В. А. Й., Ц. Й. Д. и И. Й. Й., недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот VII - общ., кв. 2Б по плана на с. Градница, община Севлиево, с площ от 1 243 кв. м, актуван с АЧОС № 7594/20.07.2022 г.


2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 6 030 */шест хиляди и тридесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 6 030 */шест хиляди и тридесет/* лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Градница, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с В. А. Й., Ц. Й. Д. и И. Й. Й.

  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

  
Д-Р ИВАН ИВАНОВ  
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
№ 450 / 22.06.22  
СКИЦА  
М 1:1000  
УПИ VII-Общ. № 26  
по плану граднища  
за изграждане  
на търговски център  
по разписан  
по пост. акт № 142  
Такса СЛ. лв. Ка №.

УПИ VII-Общ. № 26  
всичко по план 1243  
1. УПИ VII-Общ. № 26  
2. УПИ VII-Общ. № 26  
3. УПИ VII-Общ. № 26  
4. УПИ VII-Общ. № 26  
5. Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
УПИ VII-Общ. № 26  
ОТ УСТРОЙСТВО  
ИЗГОТВИЛ  
№