

| |
|------------------------------|
| ОБЩИНА СЕВЛИЕВО |
| п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО |
| Регистрационен индекс и дата |
| PD-0103.279/19.10.2022 |

| |
|------------------------------|
| ОБЩИНСКИ СЪВЕТ |
| СЕВЛИЕВО |
| Регистрационен индекс и дата |
| PD-01-03.279/19.10.2022 |

до

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

- 1.3. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ IV - 652 , кв. 57 в с. Петко Славейков, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от С. А. М. за закупуване на реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с площ от 20 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот IV - 652 , кв. 57 по плана на с. Петко Славейков, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7617/12.10.2022 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 20, том 7, вх. рег. № 2079/01.07.2022 г. в Служба по вписванията – Севлиево, С. А. М. е собственик на урегулиран поземлен имот IV - 652 , кв. 57 по плана на с. Петко Славейков, община Севлиево, целият с площ 1 100 кв. м, от които 1 080 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решението на общински съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската

собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:



1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с площ от 20 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот IV - 652 , кв. 57 по плана на с. Петко Славейков, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7617/12.10.2022 г. на С. А. М.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 180.00 /сто и осемдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 180.00 /сто и осемдесет/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Петко Славейков, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с С. А. М. по определената в т. 3 пазарна цена.


 Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД


Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"
№ 790 / 10.10.2022 2
СКИЦА
М 1:1000
УПИ /ПИ/ IV-652 кв. 57
по плана на с. П. Славейков
собственост на
Сема А. Д. ДИНОВА
МИХАЙЛОВА
и.д. 22 от 01.07.2022 2
по нот. акт № том /
ПРИДАВАЕМО МЯСТО
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
Такса лв. Кв. №

Реална част от поземлен имот
/улица без планошмачен номер
с площ 20 м² представляваща
част
към УПИ IV-652 кв. 57
граница на придаваната част:
югоизток - улица с о.т. 2 ÷ ф.т. 160
северозапад - ПИ 652

4. УПИ /ПИ/
5. УПИ /ПИ/
Изготвил:
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



Ул. и др. регулация в утв. одна
сво заповед № 316 / 16. III. 1976 г.
Изготвил:
на 10.10.2022 г. Севлиево

