

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.190/22.05.2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.190/4/22.05.2023

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.6. Относно: Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и продажба на имот с идентификатор 69417.511.84 – частна общинска собственост в с. Стоките, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имота.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от М. Г. Л., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, находящ се в с. Стоките, община Севлиево.

Имотът, предмет на заявлението представлява поземлен имот с идентификатор 69417.511.84 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Стоките, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД-18-141 от 21.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 356 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 7690/10.04.2023 г. Заявителят е собственик на изградените в поземления имот сгради, съгласно нотариален акт за собственост на недвижими имоти, вписан с акт № 176, том 5, вх. рег. № 1797 от 04.05.2023 г. в Служба по вписвания – гр. Севлиево.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Изготвянето на пазарна оценка за недвижимия имот е възложена на лицензиран оценител.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба без търг или конкурс на следния недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 69417.511.84 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Стоките, община Севлиево, актуван с АЧОС № 7690/10.04.2023 г. с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/ на М. Г. Л.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота – частна общинска собственост в размер на 2 640.00 лв. */две хиляди шестстотин и четиридесет лева/* без ДДС.

3. Определя пазарната цена за имота в размер на 2 640.00 лв. */две хиляди шестстотин и четиридесет лева/* без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Стоките, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с М. Г. Л.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



Подписан с квалификация **Електронен ГРАТ Geodesy Cartography**
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-190362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседни: 69417.511.456, 69417.511.545, 69417.511.245, 69417.511.553, 69417.511.254, 69417.511.79,
69417.511.81

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 69417.511.84.1: застроена площ 73 кв. м, брой етажи 2, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна
2. Сграда 69417.511.84.2: застроена площ 37 кв. м, брой етажи 2, предназначение: Селскостопанска сграда
3. Сграда 69417.511.84.3: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

