

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
П.К. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата

PD-01-03-192/15.05.2024

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

PD-01-03-192-11/15.05.2024

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.18. **Относно:** Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево /ОУПО/ за имот с идентификатор 21628.154.120, местност „Камъка“ по КKKP на землище с. Добромирка, общ. Севлиево

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 071 /Протокол № 4/ 30.01.2024г. – т. 25/ на Общинския съвет – Севлиево е разрешено: „Изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево /ОУПО/ за имот с идентификатор 21628.154.120, местност „Камъка“ по КKKP на землище с. Добромирка от обработваема земеделска земя - нива в територия с отреждане за спорт, при условията на устройствена зона – „Спорт и атракции“ - (Сп).

За инвестиционното намерение е проведена процедурата за екологична оценка, видно от Решение № ВТ-12-ЕО/19.04.2024г. на РИОСВ – Велико Търново, по смисъла на чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ, обявление за обществено обсъждане на проекта е публикувано в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ – 19.04.2024г. в един местен вестник - бр. 46/19.04.2024г. на вестник „Росица“ и поставено на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево. Проведено е обществено обсъждане на 26.04.2024г., за което е съставен протокол.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общинския съвет - Севлиево да вземе следното.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал.1, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 127, ал.6 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 17а от Закона за опазване на земеделските земи, Общинският съвет – Севлиево:

ОДОБРЯВА проект за изменение на ОУПО Севлиево за промяна предназначението на имот с идентификатор 21628.154.120, местност „Камъка“ по КKKP на землище с. Добромирка, от обработваема земеделска земя - нива в територия с отреждане за „Спорт“, при условията на устройствена зона – „Спорт и атракции“ - (Сп).

Решението на Общинския съвет – Севлиево за одобряване на изменението на Общия устройствен план да се изпрати за обнародване в Държавен вестник.

Одобрено изменение на общия устройствен план да се публикува в интернет страницата на Община Севлиево.

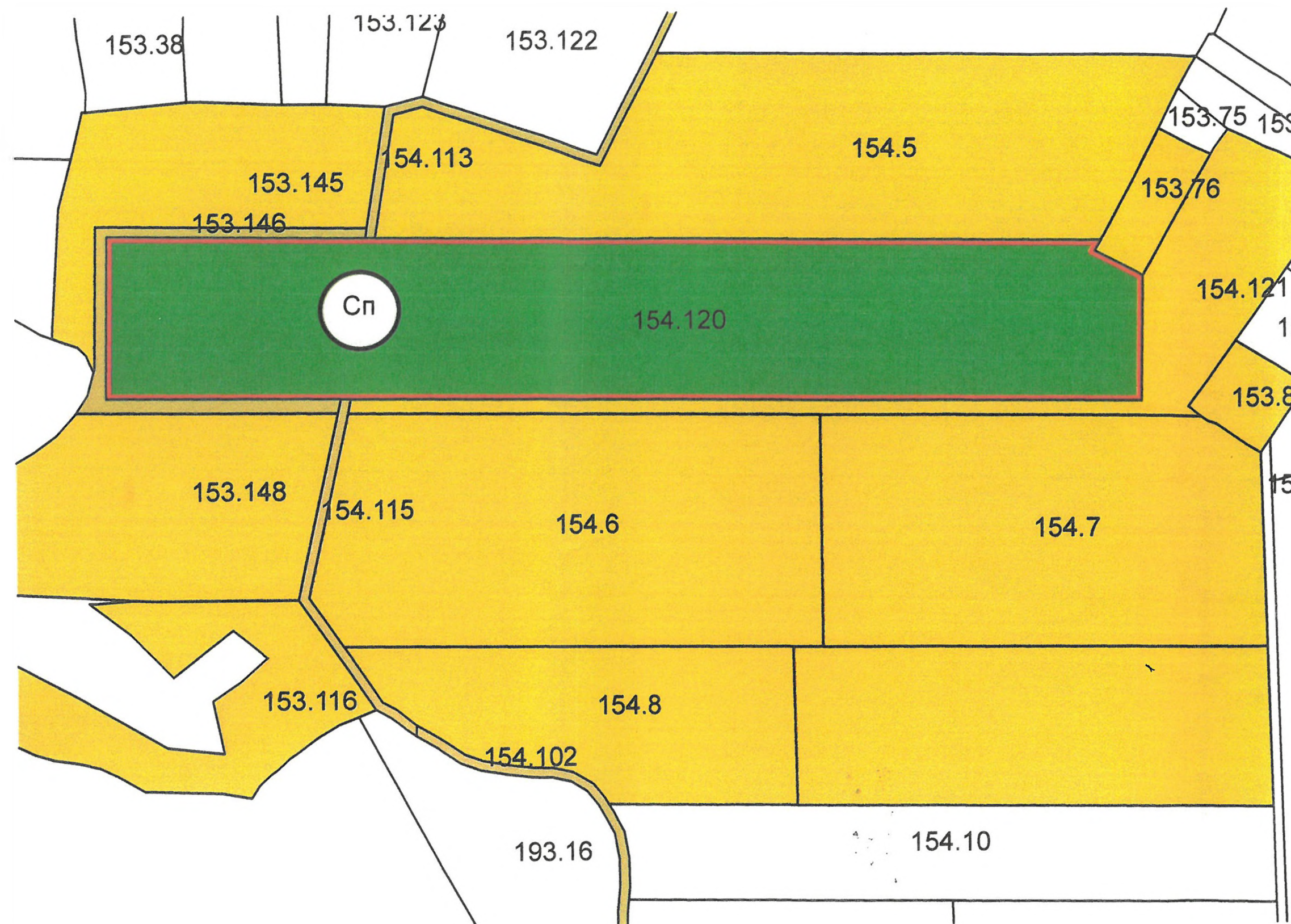
Неразделна част от решението е приложения проект за изменение на ОУПО.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



**ИЗВАДКА от ОУПО Севлиево за
ПИ 21628.154.120 по ККР на с. Добромирка
,м. Камъка ,Общ. Севлиево М 1:2000**



	0.2.9.2 Обработваеми земи - трайни насаждения
	0.2.9.3 Необработваеми земи
	0.2.10.1 Стопански гори
	0.2.11 Водни площи
	0.2.13 Техническа инфраструктура
	Електропровод високо и средно напрежение
	Магистрални водопроводи
	Строителни граници - нови
	Път I клас
	Път IV клас

ЛЕГЕНДА

	транспортна инфраструктура
	техническа инфраструктура
	обработваеми земеделски земи
	необработваеми земеделски земи
	жилищни функции
	водни площи
	обществено обслужващи функции
	рекреационни дейности, курорти и вилни зони
	горски територии
	смесена устройствена зона
	предимно производствена устр. зона
	складови дейности
	спорт и атракции

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ на ОУПО Севлиево за
ПИ 21628.154.120 по ККР на с. Добромирка
,м. Камъка ,Общ. Севлиево М 1:2000**

Графично обозначение	Вид устройствена зона	Граници на устройствената зона /Териториална локализация/	Параметри				Специални изисквания			
			Плътност в %	Височина на застр.	Кинт	Минимално озеленяване в %	Комуникационни	Инфраструктурни	Екологични	Геоложки
	спорт и атракции	ПИ 21628.154.120 по ККР на с. Добромирка ,м. Юртлука ,Общ. Севлиево	20 %	<10	0,3	40 %	-	-	-	-