

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.4. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Даване на съгласие за продажба на поземлен имот в с. Стоките, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 69417.511.132 */шестдесет и девет хиляди четиристотин и седемнадесет точка петстотин и единадесет точка сто тридесет и две/*, с площ 2 417 */две хиляди четиристотин и седемнадесет/* кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, актуван с АЧОС № 7903/07.05.2024 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимите имоти.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:


1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2024 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 69417.511.132 */шестдесет и девет хиляди четиристотин и седемнадесет точка петстотин и единадесет точка сто тридесет и две/*, с площ 2 417 */две хиляди четиристотин и седемнадесет/* кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, актуван с АЧОС № 7903/07.05.2024 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 12 600.00 /дванадесет хиляди и шестстотин/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 12 600.00 /дванадесет хиляди и шестстотин/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописаните недвижими имоти да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Стоките, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

Кмет на Община Севлиево





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-218552-05.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **69417.511.132**

**С. Стоките, общ. Севлиево, обл. Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-141/21.12.2021 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

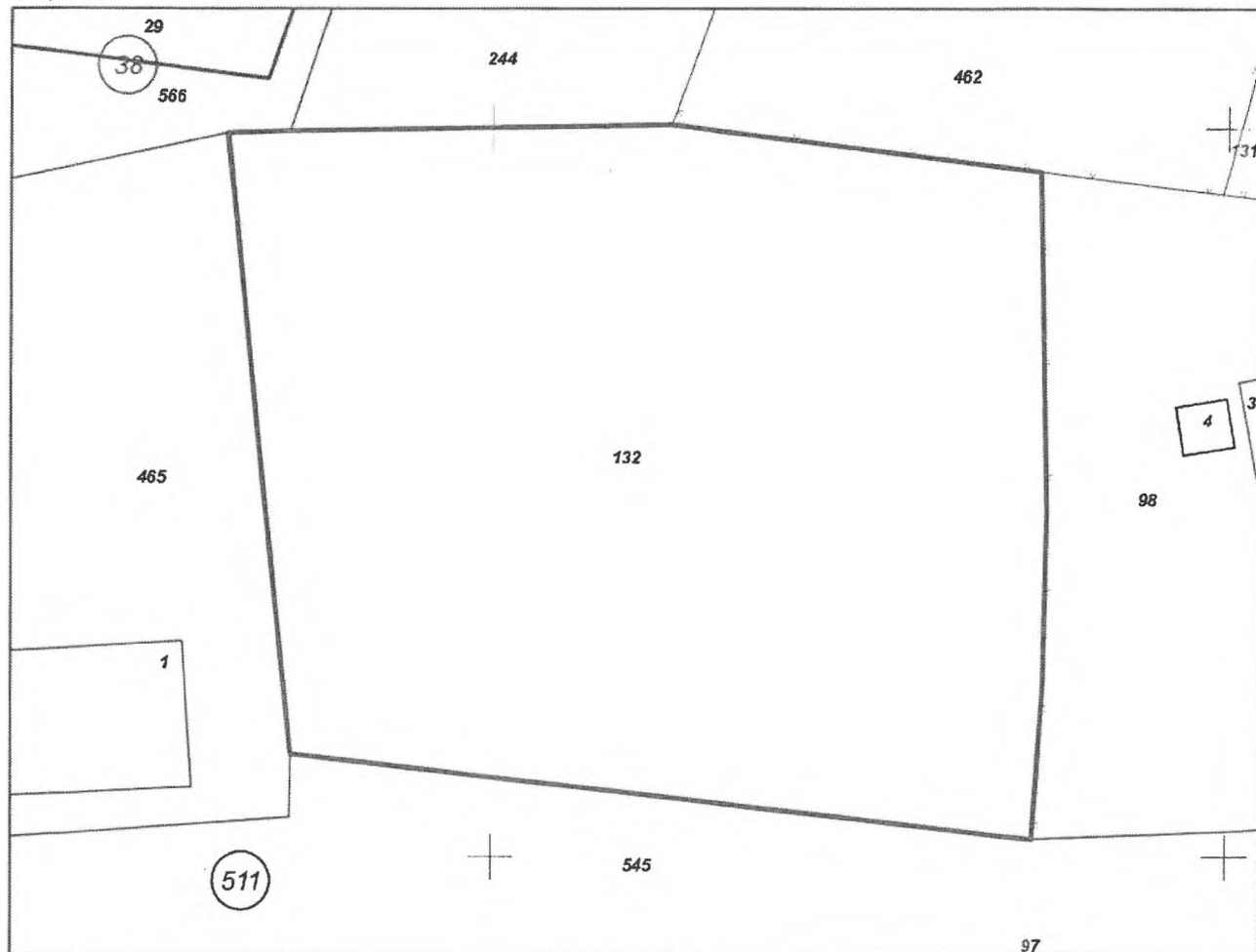
Адрес на поземления имот: **с. Стоките**

Площ: **2417 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **132, квартал: 22**

Скица № 15-218552-05.03.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входен № 01.121373-05.03.2024 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОБА Севлиево



Съседни: 69417.511.465, 69417.511.98, 69417.511.545, 69417.511.462, 69417.511.244, 69417.511.566

Собственици по данни от КРНИ:  
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради

Скица № 15-218552-05.03.2024 г. издадена въз основа на  
заявлението № 01-121373-05.03.2024 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христофоров Желев ОБА Севлиево