

ДО

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЕВЛИЕВО**

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

РД-01-03-199/17.05.2024

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

РД-01-03-199-11/17.05.2024

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.19.

**Относно:** Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево /ОУПО/ за имот с идентификатор 40275.246.20, местност „Армането“ по КККР на землище с. Кръвеник, общ. Севлиево

## УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 102 /Протокол № 6/ 30.01.2024г. – т. 23/ на Общинския съвет – Севлиево е разрешено: „Изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево /ОУПО/ за имот с идентификатор 40275.246.20, местност „Армането“ по КККР на землище с. Кръвеник от обработваема земеделска земя - нива в територия с отреждане за жилищно строителство, при условията на устройствена зона – „Жилищна устройствена зона за ниско жилищно строителство“ - (Жм).

За инвестиционното намерение е проведена процедурата за екологична оценка, видно от Решение № ВТ-12-ЕО/19.04.2024г., т.5 на РИОСВ – Велико Търново, по смисъла на чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ, обявление за обществено обсъждане на проекта е публикувано в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ от 10.05.2024г., в един местен вестник - брой № 52/10.05.2024г. на вестник „Росица“ и поставено на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево. Проведено е обществено обсъждане на 16.05.2024г., за което е съставен протокол.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общинския съвет - Севлиево да вземе следното.

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал.1, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 127, ал.6 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 17а от Закона за опазване на земеделските земи, Общинският съвет – Севлиево:

**ОДОБРЯВА** проект за изменение на ОУПО Севлиево за промяна предназначението на имот с идентификатор 40275.246.20, местност „Армането“ по КККР на землище с. Кръвеник с цел създаване на устройствен режим за промяна предназначението от обработваема земеделска земя - нива в територия за строителство, при условията на устройствена зона – „Жилищна устройствена зона за ниско жилищно строителство“ - (Жм).

Решението на Общинския съвет – Севлиево за одобряване на изменението на Общия устройствен план да се изпрати за обнародване в Държавен вестник.

Одобреното изменение на общия устройствен план да се публикува в интернет страницата на Община Севлиево.

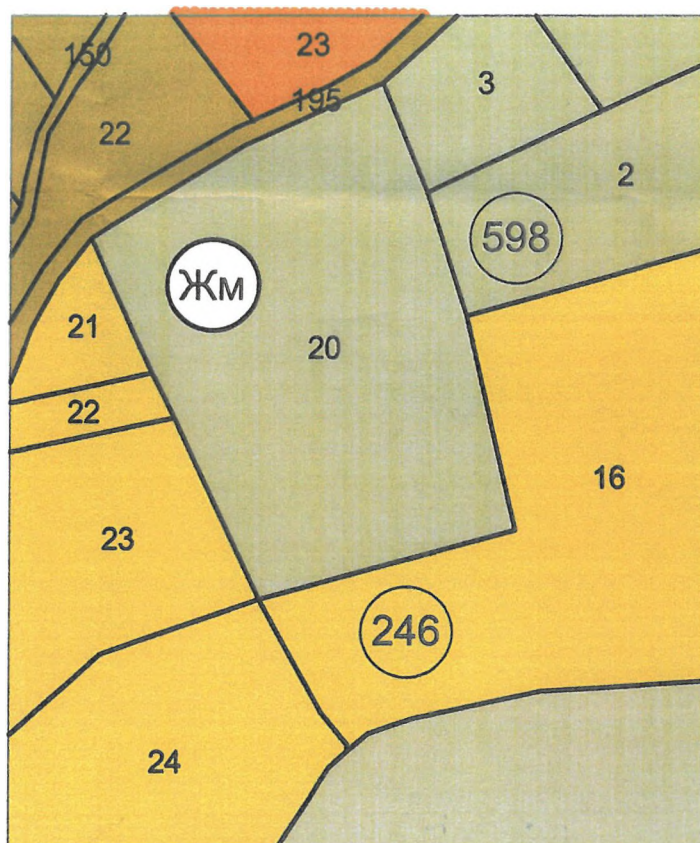
Неразделна част от решението е приложения проект за изменение на ОПУО.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





**Проект за изменение на ОУПО Севлиево  
**за ПИ 40275.246.20 по КККР на с. Кръвеник**  
**М 1:1000****

- |   |   |
|---|---|
|  | жилищни функции   |
|  | обработваеми земеделски земи - ниви                     |
|  | необработваеми земеделски земи                          |
|  | земеделски земи с допустима промяна на предназначението |